

El periódico **#1** en Puerto Rico en **lectoría** y **circulación**.

el **V**ocero

de Puerto Rico

> MIÉRCOLES, 15 DE ENERO DE 2025 > NUM 15475 > SAN JUAN, PUERTO RICO • WWW.ELVOCERO.COM



ESCENARIO

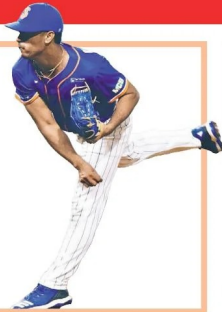
DY
y Mireddys
llegan a
un nuevo
acuerdo
>P15

GRATIS

La verdad no tiene precio

DEPORTES

Alexander Castro
se reivindica como
lanzador con los
Senadores
>P22



ECONOMÍA

**Se estabiliza
la venta de
autos en
la Isla**
>P13



BENEFICIARIO DE MEDICARE PLATINO

**ELIGE ACCESO
DIRECTO A TU SALUD**

**CADA DÍA
ES DÍA DE
ELECCIONES
SALUDABLES**



BAD BUNNY PROVOCARÁ IMPACTO DE SOBRE \$100 MILLONES

- Cerca de 40 funciones separadas
- Productores afirman que se establecen cambios en la forma de hacer espectáculos
- Llega un nuevo modelo de turismo
>P4/5



PLATINO PLUS (HMO-SNP)

**¡VISITA TUS SERVICIOS DE SALUD
SIN REFERIDOS!**



- Especialistas
- Rayos X
- Laboratorios

¡Cámbiate hoy!

1.844.885.8885 1.866.620.2520
LIBRE DE CARGOS TTY (AUDIOIMPEDIDOS)
LUNES A DOMINGO 8 AM A 8 PM

TRIPLE-S ADVANTAGE

Plan de Salud
**medicare
PLATINO**
Administración de Seguros de Salud
Gobierno de Puerto Rico

Reglas de preautorización pueden aplicar. Vea la Evidencia de cubierta para más información. Triple-S Advantage es una Organización de Cuidado Coordinado (HMO por sus siglas en inglés) con un contrato con Medicare y un contrato con el Programa de Medicaid de Puerto Rico. La afiliación a Triple-S Advantage, Inc. depende de la renovación de contrato. Concesionario independiente de BlueCross BlueShield Association. Triple-S Advantage, Inc. cumple con las leyes federales aplicables de derechos civiles y no discrimina por razón de raza, color, origen de nacionalidad, edad, discapacidad, o sexo. Triple-S Advantage, Inc. complies with applicable Federal civil rights laws and does not discriminate on the basis of race, color, national origin, age, disability, or sex. Triple-S Advantage Inc. 遵守適用的聯邦民權法律規定，不因種族、膚色、民族血統、年齡、殘障或性別而歧視任何人。ATENCIÓN: Si usted habla español, servicios de asistencia lingüística están disponibles libre de cargo para usted. Llame al: 1-888-620-1919 (TTY: 1-866-620-2520). ATTENTION: If you speak English, language assistance services, free of charge, are available to you. Call: 1-888-620-1919 (TTY: 1-866-620-2520). 注意：如果您使用繁體中文，您可以免費獲得語言協助服務。請致電 1-888-620-1919 (TTY: 1-866-620-2520). Autorizado por la Oficina del Contralor Electoral. OCE-SA_2024-01715_H5774_4002253103_M



Hogar Conectado

**CALLE
CON HASTA
1,000
megas⁽¹⁾**



Beacon Nokia 1.1
GRATIS
Wifi Extender ⁽³⁾



INTERNET

TELEFONÍA⁽²⁾

DOWNLOAD  **UPLOAD**

de Internet de Fibra Óptica por 6 meses
al precio de 300 Megas

\$59⁹⁹
AL MES

f X Instagram YouTube in
@claropr | @clarotodo

Cámbiate, combina y ahorra con ClaroFull⁺

Claro⁺



Visita una tienda
o agente autorizado.
Escanea el código
para conocer las que
están cerca de ti.

**Contrata en tienda.claropr.com o llama a
Televentas al 1-833-642-5276 / 787-775-0000**

**La red
más poderosa**

(1) Válido del 7 al 31 de enero de 2025. Oferta aplica a clientes nuevos y existentes que se suscriban al plan de Internet de 300 Megas + Telefonía por solo \$59.99 con contrato de 24 meses. El cliente recibirá la velocidad aumentada de 300 a 1000 Megas de download y 1000 Megas de upload durante los primeros 6 meses de suscripción. Transcurrido el término de 6 meses, el cliente tendrá la opción de suscribirse al plan de Internet de 1000 Megas + Telefonía pagando \$84.99. Oferta sujeta a clasificación de crédito. Sólo aplica a clientes con clasificación B y C que sean elegibles para adquirir planes de 300 Megas o más. La promoción no aplica a clientes con clasificación D, quienes podrán suscribirse a planes con velocidades menores a 300 Megas. Requiere contrato de 24 meses y verificación de crédito, por lo que dependiendo de la empresa podría requerir depósito. Sujeto a disponibilidad en área donde resida el cliente. Válido en tecnología de fibra óptica en el hogar (GPON), siempre y cuando en el área donde reside el cliente permita que la velocidad alcance hasta 1000 Megas. La cancelación temprana del servicio de internet conlleva penalidad de \$150.00 que será prorrateada entre 24 meses, y la cantidad a pagar será la cantidad mensual multiplicada por el número de meses que le restaban al contrato. Incluye módem Wi-Fi en planes con contrato con activación gratis (Reg. \$40.00). Requiere la devolución del módem, si el cliente no devuelve el módem aplicará penalidad de \$100.00, o si lo devuelve incompleto aplicarán \$35.00. (2) Los planes 2 Play incluyen el servicio de telefonía fija ilimitada en P.R. y EE. UU. Este servicio de telefonía fija permite el uso ilimitado de llamadas locales, intraisla e interestatales, e incluye nueve servicios especializados y el contrato de mantenimiento de línea. En ambas ofertas la Activación (Reg. \$40.00) e Instalación (Reg. \$50.00) es gratis al suscribirse a un contrato de 24 meses. Otras velocidades disponibles desde 512 Kbps hasta 1,000 Megas, sujeto a disponibilidad en el área donde viva el cliente y sujeto a otros términos y condiciones. (3) Oferta Nokia Beacon 1.1 GRATIS aplica a clientes de móvil que se suscriban al servicio de internet en el hogar fijo 2 Play o 3 Play de 300 Megas en adelante en contrato de 24 meses, Nokia Beacon 1.1 precio regular \$99.99. Garantía de estos equipos son directamente con el fabricante. **IMPORTANTE:** El servicio que ofrece Claro es para uso personal del cliente y para el diálogo y comunicación entre personas. Todo uso comercial, fraudulento, comunitario y reventa del servicio se considera conducta de abuso y mal uso del servicio. En caso de que Claro detecte uso del servicio fuera de las normas de buen uso del servicio, Claro podrá, a su sola discreción y sin previo aviso al cliente: (i) suspender el servicio; (ii) terminar el servicio; (iii) modificar su servicio; o (iv) cobrarle la tarifa a granel aplicable. ©2025, Claro Puerto Rico. Productos ofrecidos por Claro Puerto Rico. 010825/#120334/2024

Presidente
Salvador Hasbún
shasbun@elvocero.com

Vicepresidente de Contabilidad
Félix A. Rosa
frosa@elvocero.com

Vicepresidente de Mercadeo y Operaciones Comerciales
Michelle Pérez
mperez@elvocero.com

Directora de Recursos Humanos
Arlene Rolón, PHR
arolon@elvocero.com

Supervisora de Tráfico
Johanna Hance
jhance@elvocero.com

> REDACCIÓN

Vicepresidente de Contenido Editorial
Carlos Antonio Otero
cotoero@elvocero.com

Director Asociado
Héctor Peña
hpena@elvocero.com

Jefa de Mesa
Carmen Milagros Díaz
cdiaz@elvocero.com

Gerente de Asignaciones
Istra Pacheco
ipacheco@elvocero.com

Editora de Escenario
Mariam M. Echevarría Báez
mechevarria@elvocero.com

Editora de Negocios
Ileanxis Vera Rosado
ivera@elvocero.com

Editor de Deportes
Gabriel Quiles
gquiles@elvocero.com

Editora de Suplementos
Yaira Solís Escudero
ysolis@elvocero.com

Directora de Multiplataforma Digitales
Ayeza Díaz
adiaz@elvocero.com

Director Gráfico y Tecnología de Multiplataforma
Héctor L. Vázquez Berrios
hvazquez@elvocero.com

***Circulación total promedio de impreso**

Detalles sobre la información de circulación basados en el promedio de lunes a viernes presentados en Febrero 2024 y sujeto a auditoría.

Copias impresas EL VOCERO 125,555



Dirección Postal:
PO Box 15074
San Juan, PR 00902-7515

Dirección Física:
1064 Ave. Ponce de León
2do. piso
San Juan, PR 00907
redaccion@elvocero.com
787-622-2300
787-721-2300

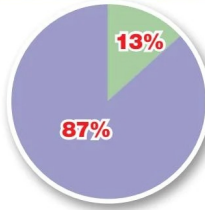
Clasificados
787-724-1485 /
787-622-7495



Búsquenos en las redes sociales



TERMÓMETRO DE LA VERDAD



¿Qué opinas de la "agenda de liberación" de Nicolás Maduro para Puerto Rico?

Queremos saber tu opinión sobre la decisión de la administración Biden de eliminar a Cuba de la lista de países que auspician el terrorismo. Participa del sondeo entrando a www.elvocero.com.

"Nos quedaremos aquí y daremos la lucha"

@ Wilmarieys Agosto
>El Vocero

A pesar del peligro que representa la erosión costera en las parcelas Suárez en Loíza, residentes de esta comunidad relataron a **EL VOCERO** que no es una opción para ellos la relocalización.

Destacaron que el problema ambiental no es más grande que el apego emocional que tienen al lugar que los vio nacer, crecer y formar sus familias. Las expresiones surgen luego de que este pasado fin de semana hubo fuertes marejadas en la zona y no se descarta que continúen los próximos días.

Alexis Correa Allende, líder comunitario de las parcelas Suárez, indicó que son 45 personas distribuidas en un total de diez residencias, las que se ven principalmente afectadas por la erosión.

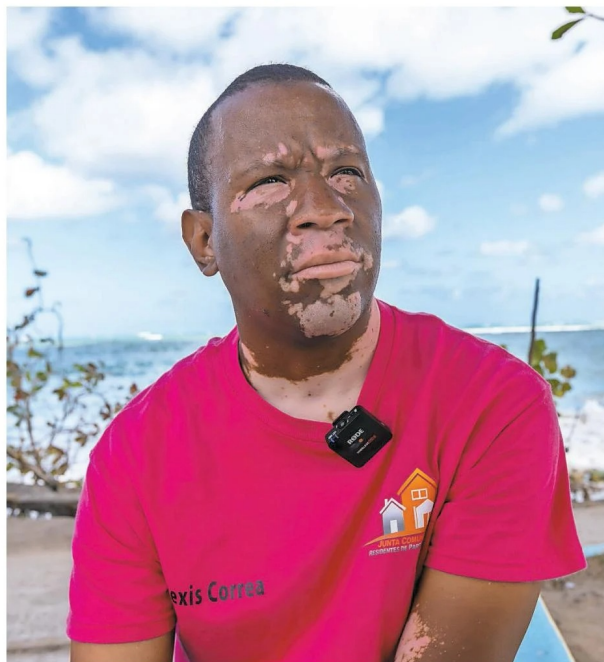
"Todos se oponen a que se muevan (relocalizarlos). Obviamente recordando que tenemos una historia... Muchos de los residentes (dicen) que aquí a ellos los sacan muertos. Nosotros nos quedaremos aquí y daremos la lucha por nuestros residentes", manifestó Correa Allende.

Expresó que lo que ellos como residentes buscan es que junto a las agencias pertinentes puedan identificar alternativas que atiendan la erosión, pero que les permitan continuar viviendo en sus hogares.

"Nuestro llamado es que nos sentemos, hay alternativas y modelos híbridos... Muchas alternativas hay que podemos sentarnos (a conversar), antes de hablar de relocalización", dijo el portavoz de la comunidad.

Según Correa Allende, las opciones que agencias gubernamentales les han sugerido es reubicarlos en una zona más segura o colocar piedras, como se ha hecho en otras comunidades de Loíza, como en Los Lucas. No obstante, considera que la opción que finalmente se escoja debe beneficiar a todos los afectados, no solo a algunos.

Por su parte, Evelyn Allende, quien también es miembro de la Junta Comunitaria de Residentes de Parcelas Suárez, siente que a ellos los tratan diferente, en comparación



Alexis Correa Allende indicó que son 45 personas distribuidas en un total de diez residencias, las que se ven principalmente afectadas por la erosión. >Yadriel Pérez / EL VOCERO

a otros lugares con problemas de erosión.

"Esto me da mucho sentimiento, yo veo que otras comunidades, otros barrios, otros lugares, les facilitan la vida, les proveen los recursos y aquí como que discriminan mucho con este pueblo... La necesidad es apremiante y hay que ver que corren (peligro) las vidas de las personas que viven aquí", relató.

"Son personas humildes, sencillas y aquí no hay personas adineradas, que no cuentan con los recursos económicos para sufragar (las mejoras)... Créeme que si tuviéramos dinero, la misma comunidad buscaba el dinero y hacía de tripas corazones y hubieran puesto el rompeolas y cosas que en Condado lo hubieran hecho, que tienen dinero", indicó.

Hizo énfasis en que es vital que el nuevo gobierno vaya al lugar y vea la necesidad de la comunidad, ya que "no es lo mismo verlo por el televisor, por el radio escucharlo, que tú

venir al lugar y ver lo que está pasando".

Plan de acción

La alcaldesa de Loíza, Julia Nazario, manifestó a **EL VOCERO** que está consciente de la situación crítica de erosión costera en esta comunidad y otras de su pueblo, pero que la intención principal nunca ha sido removerlos de sus residencias.

"Hay que atender esta situación, pero las familias deben de estar claras, verdad, que cada día el mar viene más hacia acá, pero nosotros vamos a apoyar a las familias como ellos digan", expresó.

Como parte de las gestiones que ha realizado la funcionaria tras las marejadas del sábado, la alcaldesa le solicitó al Departamento de Recursos Naturales y Ambientales (DRNA) que evaluaran el área para saber si es viable la instalación de piedras en la costa para mitigar el avanzado deterioro costero.

"Es que no hay forma de hacer

otra cosa aquí. O sea, no me puedes hablar de sembrar porque ya es demasiado tarde para eso. Hay que re-vestir para yo poder tirar la carretera que se fue", puntualizó.

Ante esa petición realizada el lunes, ayer, personal técnico del DRNA visitó la comunidad y se dispusieron a realizar una evaluación. Sin embargo, aunque **EL VOCERO** hizo el acercamiento de poder conversar con los dos representantes de la agencia, se negaron a brindar sus nombres porque alegadamente no estaban autorizados a emitir declaraciones.

Queda en manos del DRNA autorizar o denegar la petición que realizó Nazario. No obstante, la líder municipal aseguró que cuenta con fondos para sufragar la obra, de ser autorizada.

"Tenemos unos fondos que nos dejó el representante de (Ángel) Bulerín, que ya no es representante, pero él me había hecho una asignación de \$90,000 para trabajar en otra área que entonces moveríamos para acá. El senador Héctor Joaquín Sánchez nos está asignando \$50,000 y la gobernadora está disponible para ayudarnos en estos fondos", detalló la alcaldesa, al mismo tiempo que dijo que es dinero proveniente de la Legislatura.

Reunión con la comunidad

De otra parte, ayer, la vicepresidenta del Senado, Marisa 'Marissita' Jiménez, junto a la administradora asociada del Programa de Vales de Libre Selección, mejor conocido como 'Plan 8', del Departamento de la Vivienda, Neshler Soldevila Guzmán, visitaron la comunidad con la intención de conocer lo que ocurre y "buscar soluciones a los residentes".

La senadora indicó mediante declaraciones escritas que el enfoque de la visita fue el tema de la vivienda para así "evaluar cada una de sus necesidades e inquietudes para desarrollar un programa de ayuda rápido y flexible que atienda las mismas".

Como resultado de esa vista ocular en la zona costera, pautaron una reunión con los residentes el próximo 24 de enero a las 3:00 p.m. para entablar conversaciones.

Residencia artística de Bad Bunny cambia el paradigma turístico de la Isla

➤ Se espera un impacto económico multimillonario, mientras el cantante no ha solicitado incentivos

@Stephanie L. López
>slopez@elvocero.com
@stephanieely

La residencia artística del cantante urbano Bad Bunny en el Coliseo de Puerto Rico, promete un impacto económico estimado en \$100 millones, entre julio y agosto, según diversas fuentes. Este efecto podría incrementarse si se extienden las funciones hasta septiembre, lo que podría aumentar el número de presentaciones confirmadas entre unas 30 a 50 en total, convirtiéndose en un fenómeno turístico económico multisectorial.

Así lo informó Tomás Ramírez, vicepresidente de la Junta de directores de Discover Puerto Rico, oficina que se encarga de la promoción del destino, quien indicó que, con las 21 fechas de los conciertos confirmadas, el impacto económico podría ascender a los \$100 millones.

"Nosotros estimamos, por ejemplo, que podríamos atraer a más de 100,000 visitantes no residentes, parte de los cuales se hospedan en hoteles y diversos alojamientos que tenemos. Esto añadiría unos \$15 a \$18 millones en estadías solamente. A eso hay que añadirle que, en promedio, cada visitante consume entre \$89 a \$100 diarios en adición a su alojamiento. Así que, esto representaría otros \$10 millones más", dijo a modo de ejemplo, cifra a lo que le sumó otros gastos directos e indirectos en entretenimiento y empleos generados, entre otros, lo que respalda su estimado de \$100 millones.

Ramírez fue enfático en aclarar que esto no fue calculado a base de un estudio económico formal, sino en las tendencias de varios estudios comisionados por Discover PR y la expectativa de asistencia en el Coliseo de Puerto Rico, donde se llevará a cabo la residencia del artista.

A tono con lo expuesto, Jorge Pérez, gerente general

de ASM Global, empresa que administra el Coliseo de Puerto Rico, dijo que se anticipa que los 21 conciertos confirmados por el equipo de producción del artista, se venderán completamente. A una capacidad de 15,000 personas por noche, la asistencia sería cerca de 315,000 personas.

Según el ejecutivo, han estimado que, en la venta de boletos y el consumo de alimentos y bebidas, los ingresos por Impuesto sobre Ventas y Uso (IVU) pueden alcanzar los \$5 millones.

"Obviamente, hay un efecto multiplicador que los economistas van a tener que calcular. Pero la realidad es que las personas siempre hacen un gasto para venir y disfrutar del espectáculo con ropa nueva, maquillaje, hacerse el pelo, etc. Así que todo eso tiene un impacto significativo y por, experiencias previas que hemos hecho algunos cálculos con economistas, puede ser hasta cuatro o cinco veces, por encima del ingreso real", apuntó Pérez.

Esto lo confirmó también Ramón Barquín, presidente del Centro Unido de Detallistas (CUD), quien informó que los pequeños y medianos comerciantes, sector que representa el gremio, son quienes podrían recibir el mayor impacto de gastos que rodearán el evento.

“

Estimamos, por ejemplo, que podríamos atraer a más de 100,000 visitantes no residentes, parte de los cuales se hospedan en hoteles y diversos alojamientos que tenemos. Esto añadiría unos \$15 a \$18 millones en estadías solamente.

Tomás Ramírez
Vicepresidente de la Junta de directores de Discover Puerto Rico

"Eso no tiene nada que ver con el estilo de música, le guste o no a quien le guste, todos esos comercios de alguna manera u otra se van a beneficiar cuando él, como artista residente, empieza a atraer tanto en la industria del turismo, como de la hospitalidad, como de los restaurantes, los transportistas, gasolineros y a todas esas panaderías, que espero que vayan las personas a tomarse su cafecito", dijo Barquín, quien también es economista.

Otro sector que supone un significativo

crecimiento en ventas lo representan los restaurantes, cuyos dueños aseguran estar preparados para cumplir con la demanda.

Carlos Budet, presidente de la Asociación de Restaurantes (Asore), reconoció que eventos con exponentes de clase mundial como es Bad Bunny, genera un alto tráfico de visitantes locales y extranjeros, que impacta la economía en general.

"Entendemos que muchos extranjeros van a llegar a la Isla y comerán en nuestros restaurantes y estamos preparados para eso. Antes han llegado otros artistas y hemos podido cumplir con la demanda. Lo importante es que la gente llame y reserve, porque los restaurantes van a estar llenos a capacidad completa. Si reservan, no tendrán que esperar mucho tiempo para ser atendidos", afirmó Budet.

El ejecutivo reconoció, que ante la fuerte demanda que generará la serie de conciertos, los restaurantes tendrán que aumentar su personal, para poder ofrecer un mejor servicio.

"Esta residencia de Bad Bunny cambia las pautas del turismo en la Isla. Es una marca fuerte que debe cambiar la historia y para eso, los restaurantes como parte del ecosistema estamos preparados", resaltó.

Reservaron fechas en agosto y septiembre

Aunque el gerente general de ASM Global confirmó que habrá funciones adicionales, no divulgó cuándo.

No obstante, Mariela Vallines, la pasada directora ejecutiva de la Autoridad del Distrito de Convenciones (Prdda, en inglés), confirmó que, bajo su ejecutoria, se reservaron fechas para los meses de julio, agosto y septiembre.

No obstante, estas fechas reservadas, no fueron arrendadas bajo su mandato, por lo que quedaría en manos de la producción abrir más funciones o no.

"Esa decisión ellos la tendrán que tomar en su momento, conforme vayan viendo el movimiento de la venta de boletos. Pero, yo creo que habrá fechas suficientes para hacer historia", indicó Vallines.

De llegar a unas 30 funcio-

Bad Bunny tiene confirmados 21 conciertos entre julio y agosto. >Yadiel Pérez/EL VOCERO



nes, aumentaría la asistencia a aproximadamente 450,000 personas, lo que multiplicaría el impacto económico.

"Ahora mismo se están hablando de alrededor de 18,000 habitaciones disponibles. Todas estas habitaciones van a generar un impuesto sobre la habitación, que es dinero que llega al fisco. Estas personas que vengan van a pasar por nuestro aeropuerto, van a utilizar transportación, van a comer, alquilar un carro. Así que cuando tú sigues sumando, ciertamente es un número de gran impacto en cuanto al desarrollo económico de la Isla", enfatizó Vallines.

Gobierno no incentivó el evento

Vallines confirmó que, bajo su administración, no se firmó ningún acuerdo para que la Prdda auspicie con incentivos, ninguna de las funciones ya confirmadas.

Pero, esto no impide que, de abrirse más funciones, la administración actual lo haga.

En una conferencia de prensa, la gobernadora Jennifer González, confirmó que, al momento, el equipo del artista no ha solicitado ningún beneficio a las agencias.

Indicó que, sin embargo, "el que la com-

pañía de Turismo o el gobierno de Puerto Rico no haya recibido peticiones de incentivo a estos eventos, no significa que el gobierno de Puerto Rico se va a quedar con las manos cruzadas. Vamos a ser siempre facilitador para todo lo que sea el desarrollo económico de Puerto Rico y la industria musical", dijo González.

A preguntas de **EL VOCERO**, la gobernadora indicó que las cifras del impacto económico a nivel general, así como el recaudo de impuesto a la habitación, conocido como el 'room tax', no han sido calculados por su administración aún. A su entender, habría que esperar a tener información más concreta de los paquetes hoteleros.

Acuerdo con hoteles

Estas reacciones se obtienen tras trascender públicamente que la producción de Bad Bunny firmó contratos con al menos 25 hoteles en varios municipios para ofrecer unos paquetes de estadía a los asistentes de los conciertos.

Estos, sin embargo, solo aplican a 12 de las 21 funciones confirmadas.

Para la directora ejecutiva de la Asocia-



“

Ahora mismo se están hablando de alrededor de 18,000 habitaciones disponibles. Todas estas habitaciones van a generar un impuesto sobre la habitación, que es dinero que llega al fisco. Estas personas que vengan van a pasar por nuestro aeropuerto, van a utilizar transportación, van a comer, alquilar un carro. Así que cuando tú sigues sumando, ciertamente es un número de gran impacto en cuanto al desarrollo económico de la Isla.

Mariela Vallines
Exdirectora ejecutiva de la Autoridad del Distrito de Convenciones

Dion han recaudado más de \$681 millones en venta de boletos, de acuerdo con varios medios estadounidenses.

Asimismo, Wilson Santiago, fundador de la plataforma de viajes Mochileando, compartió en sus redes sociales que esta estrategia es una gran oportunidad para impulsar el turismo interno.

"A veces, a los locales se les hace muy difícil hacer turismo en Puerto Rico por los costos. Este es el momento perfecto para crear ofertas accesibles que permitan a más boricuas disfrutar y redescubrir su Isla. Esto requiere un esfuerzo tanto del sector privado como del gobierno", expresó Santiago en su cuenta de X.

ción de Hoteles de Puerto Rico, Clarissa Jiménez, esto no solo le da una oportunidad al sector hotelero, sino que funge como una estrategia de promoción de destino.

"Esto te da la oportunidad de que no solamente personas que ya conocen el destino vengan, sino que traiga personas nuevas que quizás habían pensado y nunca se animaron y ahora se animan", expresó Jiménez.

La ejecutiva resaltó que esta estrategia de realizar una residencia artística ha tenido éxito en ciudades como Las Vegas.

Por ejemplo, las residencias de Celine

Un antes y un después para el entretenimiento

Gabriela Meléndez Rivera
>EL VOCERO

La residencia artística de Bad Bunny en el Coliseo de Puerto Rico marcará un antes y un después en la industria del entretenimiento, expresó el productor José "Pompi" Vallejo.

La serie de conciertos, que comenzarán el 11 de julio y se extenderá hasta el 24 de agosto, es un evento sin precedentes en el mundo de la producción local.

Por definición técnica, las residencias artísticas son 10 funciones consecutivas de un mismo concierto. En el caso de Bad Bunny, además de que hará la mayor cantidad de presentaciones en la historia del Coliseo, es el primer artista que no hace una gira mundial y convoca a sus fanáticos a llegar a Puerto Rico para verlo en vivo.

Según Jorge Pérez, gerente regional de ASM Global, empresa que administra el Coliseo de Puerto Rico, ese detalle diferencia al Conejo Malo de otros artistas como Wisin y Yandel, Daddy Yankee y Jowell y Randy, que también han hecho más de 10 funciones en el recinto.

Vallejo, que tiene más de dos décadas dentro de la industria del entreteni-



La administración del Coliseo de Puerto Rico anticipa que la serie de 21 conciertos romperá todos los récords de las diferentes métricas de venta y asistencia. >Suministrada

miento en y fuera de Puerto Rico, dice que la Isla está a la altura de competir con Las Vegas, porque "el Coliseo no tiene nada que envidiarle a ningún 'venue' de Estados Unidos y el mundo". La clave está en la experiencia.

"Ya en Puerto Rico y en el resto del mundo no te venden solo una taquilla.

Te ofrecen una experiencia", explicó.

"Benito ha hecho esto de la manera más grande: lograr que llegue a Puerto Rico su fanática. No hay manera de que haga algo más grande que atraer a miles y miles de personas a vivir una experiencia en Puerto Rico. Se sale de proporciones en términos de

entretenimiento", añadió el también profesor del curso de Experiencia y Entretenimiento de la Universidad del Sagrado Corazón.

Por eso, aunque no se puede anticipar cuántos visitantes extranjeros llegarán a la Isla, Vallejo está convencido que "Benito es la espina dorsal de un nuevo movimiento turístico

en Puerto Rico".

Producción de calibre mundial

La administración del Coliseo de Puerto Rico anticipa que la serie de 21 conciertos romperá todos los récords de las diferentes métricas de venta y asistencia. Con una suma estimada de hasta 15,000 personas por

función, según dijo Mariela Vallines, exdirectora ejecutiva de la Autoridad de Distrito de Convenciones, por las 21 funciones anunciadas, más de 300,000 personas llegarían al Coliseo de Puerto Rico a ver al artista.

Hasta el lunes, se estimó que más de medio millón de personas se habían registrado para la venta de boletos, lo que supondría que todas las funciones se agotarán. Sin embargo, Vallines confirmó que había fechas reservadas, más no confirmadas, hasta septiembre. **EL VOCERO** supo que el conejo malo contempla hacer hasta 36 funciones.

La producción de la residencia de Bad Bunny será una experiencia y un montaje comparable con los de Taylor Swift y Coldplay, afirmó Pérez.

"Lo mejor de lo mejor va a estar en esa producción. Todo lo nuevo y lo mejor de la industria va a estar ante los ojos de Puerto Rico y el mundo", aseguró, basándose en su experiencia trabajando junto a los productores Noah Assad y Alejandro Pabón.

"No tengo duda que será una producción comparable o mejor con las mejores funciones del mundo", concluyó.

EL VOCERO DE PUERTO RICO > MIÉRCOLES, 15 DE ENERO DE 2025 > 6

las Mañanas son de McDonald's



McCriollo®



**Huevo
Fresco**

McGriddle®



Las mañanas son del inigualable McGriddle® hecho con huevos frescos, de un tostadito McCriollo® elaborado con pan Cidrines y de unos calientitos Hotcakes. Todo esto acompañado de un delicioso café 100% puertorriqueño acabadito de colar... definitivamente, Las Mañanas **son de McDonald's.**

**Hotcakes
y McCafé®**



**CAFÉ 100%
PUERTORRIQUEÑO**



Educarán a caborrojeños para trabajo en megaproyecto turístico

▶ **Desarrolladores de Esencia y la UAGM firman acuerdo para desarrollar un currículo en carreras de hospitalidad**

@ **Andrea Cruz**
>acruz@elvocero.com
@andreamcruz_



Roberto Ruiz, principal ejecutivo de Three Rules Capital, y José F. Méndez Méndez, presidente de la Universidad Ana G. Méndez, firman acuerdo para el desarrollo y fortalecimiento del currículo de hospitalidad y artes culinarias en el área suroeste de Puerto Rico. >Peter Amador Rivera / EL VOCERO

A modo de educar a los caborrojeños para que puedan trabajar en carreras de hospitalidad en el complejo turístico residencial Esencia, los desarrolladores del megaproyecto, que continúa en etapa de permisos, firmaron ayer un acuerdo colaborativo con la Universidad Ana G. Méndez (UAGM) en Cabo Rojo.

Aunque no han preparado un currículo, el presidente de la UAGM, José Méndez, enfatizó que la alianza implica que la institución universitaria creará programas especializados para las necesidades de los desarrolladores Three Rules Capital y Reuben Brothers.

"Podríamos estar hablando de chefs en el área de artes culinarias, podríamos estar hablando de personas que manejen la parte de la hospitalidad. Eso es parte del proceso en el cual vamos a entrar. Al igual que ellos están con su proceso de permisología, nosotros estamos en el proceso ahora de montar un equipo de trabajo de parte de ellos y de parte de la Universidad Ana G. Méndez en Cabo Rojo para desarrollar ese currículo, pero es a base de las necesidades que Esencia tenga", explicó Méndez en conferencia de prensa luego de firmar el acuerdo con el principal oficial de Three Rules Capital, Roberto Ruiz Vargas.

Discutirán asistencia económica

A preguntas de la prensa sobre si la universidad o los desarrolladores proveerán asistencia económica a los estudiantes, Méndez sostuvo que es un asunto que tiene que dialogar con los proponentes del proyecto que se desarrollaría en el sector Los Pozos en Cabo Rojo.

De acuerdo con el boletín de costos 2024-

2025 de la UAGM, los créditos de los programas académicos para la escuela de negocios, turismo y emprendimiento inician en \$181 para un certificado técnico y alcanzan hasta \$425 para un doctorado. Mientras que las cuotas de laboratorio "y otros cargos" pueden costar entre \$25 hasta \$200.

Ruiz Vargas también subrayó que un trabajo comisionado a la firma Estudios Técnicos halló que "las zonas de influencia del proyecto tienen una tasa de desempleo de 27%... y que cerca del 47% de la población vive por debajo de la línea de pobreza".

Aseguran acceso público

El proyecto de \$2,000 millones, certificado como uno estratégico por la Junta de Planificación (JP), incluye 530 habitaciones de hotel de lujo, sobre 1,000 residencias turísticas, dos campos de golf, senderos para recorridos y ciclismo, un spa, clubes deportivos y centro ecuestre, una escuela de kínder a duodécimo, un centro de salud, dos centros de comunidad, acceso a la playa y servicios para residentes, huéspedes y el público general.

No obstante, la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados (AAA) concluyó que la planta de filtros Betances en Cabo Rojo no tiene la capacidad de producción para la demanda de

agua que generaría el desarrollo, por lo cual deberán realizar mejoras a la infraestructura.

"El proyecto, según presentado, no va a estar conectado a las utilidades públicas... Vamos a tener nuestra propia planta de tratamiento, que vamos a poder reciclar nuestra agua y la vamos a poder reutilizar. Así que vamos a tener 100% tratamiento de agua. Nosotros no vamos a estar descargando al medioambiente ningún tipo de agua. Por el contrario, nuestra planta va a ser una de las de mejor tecnología en Puerto Rico", explicó el portavoz de Esencia, el licenciado René Comas Pérez.

El abogado también aseguró que el terreno de 2,000 acres estará abierto al público y contará con cuatro puntos de acceso.

"Vamos a utilizar nuestro criterio, que es el criterio de que esto es abierto al público... Lo primero que vamos a estar construyendo son esos accesos públicos una vez tengamos los permisos, porque lo que queremos es que la ciudadanía entienda que lo que le hemos estado presentando es la realidad", aseguró Comas Pérez.

Piden investigar concesión de permisos

De acuerdo con Ruiz Vargas, el "proceso de revisión y aprobación del proyecto está en

curso ante las agencias correspondientes".

"En su momento, cuando las agencias lo determinen listo para eso, se tendrán vistas públicas y se completará todo de acuerdo a lo que prevén las leyes y reglamentos", sostuvo el ingeniero, quien aseguró que han atendido todas las solicitudes de las agencias gubernamentales y que las mismas no han mostrado oposición al proyecto.

Sin embargo, mientras celebraban la conferencia de prensa, un grupo de ciudadanos se manifestaba frente a los portones de la UAGM en contra del desarrollo, señalando que unos 17 estudios científicos han demostrado que el proyecto tendría un efecto negativo para la zona.

"Así como tenemos un equipo extenso de peritos técnicos en todas las áreas ambientales, también tenemos un equipo extenso de peritos legales y todo el proceso que se está haciendo se adhiere a los requisitos de las agencias. Es de conocimiento que nosotros completamos el proceso de certificación de la zona marítimo terrestre. Nosotros no planificamos construir nada dentro de los bienes de dominio público... Nuestra planificación no es de afectar. Todo lo contrario", mencionó Ruiz Vargas.

Mientras que los senadores por el Partido Independentista Puertorriqueño (PIP), María de Lourdes Santiago y Adrián González Costa, sometieron ayer, lunes, una resolución para investigar "la información provista a las entidades gubernamentales como parte de la solicitud de permisos" del proyecto Esencia.

"El colmo del cinismo es que radican la solicitud como si fuera un proyecto de interés social, como un proyecto subsidia- do para el bienestar de la comunidad. Hay tantas deficiencias en el proceso administrativo que nos parece importante que la Asamblea Legislativa interroge a los funcionarios que han sido parte del proceso y el país tenga acceso a la información que las autoridades con competencia no han procurado obtener...", expresó Santiago en entrevista telefónica.

EL VOCERO también solicitó una reacción al alcalde de Cabo Rojo, Jorge Morales Wisco- vitch, pero la oficina de prensa de la alcaldía indicó que el ejecutivo municipal no estaría disponible durante el resto de la semana.

"Al garete" Cuartel General sin comisionado de Policía

Alexandra Acosta Vilanova
>EL VOCERO

Para el presidente del Frente Unido de Policías (FUPU), Carlos Haddock, la falta de nombramiento de un comisionado del Negociado de la Uniformada genera inestabilidad en la agencia.

A 12 días de la juramentación de Jennifer González como gobernadora, la agencia policíaca continúa sin directriz sobre quién asumirá el puesto que deja Antonio López Figueroa.

"No tenemos ninguna fuente segura de posible nombramiento, y nosotros queremos darle el espacio a ella (la gobernadora), pero mientras más días pasen, los policías, como es lógico, están ansiosos porque quieren seguir las directrices, pero no saben quién va a llegar. Eso crea inestabilidad", dijo Haddock.

Carlos Morales, de la Corporación Organizada de la Policía, señaló que "nunca ha pasado esto de que a esta hora no haya un superintendente. Ahora mismo el cuartel general está algarete. Los coroneles

están jalando para su lado cada uno. Y no debe ser así".

Precisó que antes de ganar la gobernación, González sostuvo una reunión con el gremio policial donde, según Morales, aseguró que se atendería el nombramiento inmediatamente y "al día de hoy, negativo".

Igual, Haddock entiende que la falta de nombramiento retrasa los planes de trabajo de "todas las áreas policíacas, que son diferentes, porque algunas áreas tienen problemas con robos, en otras son

vehículos hurtados, en otras asesinatos y hay que darle continuidad. Al no haber comisionado, superintendente, como le decimos los más antiguos, afecta el proceso y ahora mismo hay incertidumbre en la agencia".

Además del Negociado de la Policía, entre las designaciones pendientes figuran el Negociado para el Manejo de Emergencias y Administración de Desastres y la Oficina de la Procuradora de las Mujeres.

La gobernadora culminó el domingo con los nombramientos

de su gabinete constitucional tras nombrar a Josué Rivera como secretario del Departamento de Agricultura.

También completó las designaciones de los jefes de las agencias bajo la sombrilla del Departamento de la Familia con el nombramiento de la licenciada Amy Vega Ojeda como administradora de la Administración para el Cuidado y Desarrollo Integral de la Niñez (Acuden); a la licenciada María del Mar Mateu como titular de la Administración para el Sustento de Menores (ASUME); y a Wilma Ivonne Ortiz Rivera como administradora de Familias y Niños (ADFAN).



José Guillermo Rodríguez insiste en la desestimación de los cargos. >Archivo/EL VOCERO

Nueva fecha para juicio del exalcalde de Mayagüez

► **Presidenta del PFEI detalla las razones**

@ **Pedro Menéndez Sanabria**
>pmenendez@elvocero.com
@Pedro_Menendez

El juez William Machado Aldarondo señaló para el 28 de febrero la conferencia con antelación a juicio en el caso por corrupción gubernamental que se lleva en

contra del exalcalde de Mayagüez, José Guillermo Rodríguez, y la exdirectora de Finanzas del municipio de Mayagüez, Yahaira M. Valentín Andrade.

La presidenta del Panel sobre el Fiscal Especial Independiente (PFEI), Ygri Rivera Sánchez, explicó a **EL VOCERO**, que la movida por parte del juez del Tribunal de Primera Instancia de Mayagüez corresponde al hecho de que el Tribunal Supremo de Puerto Rico "aún tiene ante sí una segunda reconsideración de la coacusada".

La fiscal especial independiente Leticia Pabón Ortiz, especificó que se trata de la segunda reconsideración que solicitó la defensa sobre "la misma controversia que han planteado los abogados desde el resultado de la Regla 6 de determinación de causa para arresto".

"Es la misma controversia que ellos han pedido, la desestimación de los cargos. Eso es todo lo que se ha presentado. Eso en Regla 6 la pidieron y el tribunal de Instancia le declaró no ha lugar. Lo llevaron al Apelativo, no ha lugar. Al Supremo, no ha lugar. Vino la vista preliminar, hubo causa para juicio, presentaron la misma controversia en Instancia que determinó no ha lugar, Apelativo no ha lugar y Supremo no ha lugar. Ahora estamos en la segunda reconsideración", abundó la licenciada Pabón Ortiz.

Harry Padilla, abogado del exalcalde, también ha utilizado el mismo argumento en torno a los cargos que enfrentan los acusa-

dos de incumplimiento del deber y malversación de fondos públicos por presuntamente desviar a una cuenta de inversiones unos \$9.8 millones de fondos otorgados a través de resoluciones legislativas para renovaciones al Centro de Trauma de Mayagüez.

La cuenta era operada por la entidad Mayagüez Economic Development Inc., mecanismo por medio del cual varios asesores como Roberto Mejill Tellado y el exjuez Arnaldo Irizarry y otros individuos como Alejandro Riera Fernández, Steve Minger, Joseph Kirkland defraudaron al ayuntamiento de la llamada Sultana del Oeste.

La presunta estafa se efectuó entre marzo del 2016 a junio del 2018 y durante ese período el municipio mayagüezano recibió un pago de \$1,800,000, que a su vez provino de los \$8 millones inicialmente invertidos, y no de un retorno de inversión.

La fiscal especial independiente insistió en que cuenta "con abundante prueba documental y testimonial para sostener las acusaciones y lograr una convicción".

Desde que el juez Héctor López Sánchez encontró causa para juicio contra los acusados en noviembre del 2023, la corte se vio forzada a señalar múltiples vistas de estatus a lo largo del pasado año debido a las mociones de la defensa.

El juicio estaba supuesto a comenzar el 22 de diciembre del 2023.

>>> Dato relevante

La presunta estafa se efectuó entre marzo del 2016 a junio del 2018 y durante ese período el municipio mayagüezano recibió un pago de \$1,800,000, que a su vez provino de los \$8 millones inicialmente invertidos, y no de un retorno de inversión.

FUJITSU

Air Conditioning Systems

Hasta **33.1** SEER



Súper silenciosa



Tamaño compacto



Inverter Mini Split

OLDACH
REFRIGERATION, AIR CONDITIONING & VENTILATION SUPPLIER

www.oldachpr.com

Arecibo:
787-815-0335

Bayamón:
787-523-1550

Caguas:
787-745-2880

Caparra:
787-792-6700

Carolina:
787-761-7772

Cataño:
787-641-2424

Mayagüez:
787-805-5800

Ponce:
787-284-1050

San Juan:
787-522-8922

Oficina:
787-641-4444

10
EL VOCERO DE PUERTO RICO > MIÉRCOLES, 15 DE ENERO DE 2025 >

Mientras otros solo utilizan la tecnología,



en **UNIVERSAL** le añadimos
el toque humano.

UNIVERSAL

TM

Para más información, llámanos al **787-641-7171**



LUMA asumió el manejo de la transmisión y distribución de energía en junio de 2021 mediante un contrato a 15 años con la AEE. >Archivo / EL VOCERO

Anuncian cambio en alta gerencia de LUMA

► Nombran abogado como principal oficial regulatorio

@Istra Pacheco
>ipacheco@elvocero.com
@istrapacheco

Energía de Puerto Rico (ahora el Negociado de Energía de Puerto Rico). En ese cargo trabajó en la revisión y aprobación del primer Plan Integrado de Recursos de la AEE y la Solicitud de Revisión de Tarifas de la AEE, dijo LUMA.

“En su nuevo rol como principal oficial regulatorio, (Figueroa Ramírez) liderará y proveerá dirección estratégica para las interacciones de LUMA con el gobierno de Puerto Rico y sus agencias, así como con colaboradores clave de la industria”, indicó LUMA en comunicado de prensa.

Juan Saca, presidente y principal oficial de LUMA, aseguró que se trata de una transición planificada como parte de un plan de sucesión, que incluye posicionar a los líderes de Puerto Rico en puestos de alta gerencia. Al mismo tiempo, agradeció a Hurtado por sus contribuciones a la compañía, “incluso antes de unirse a LUMA.”

Se espera que esta semana la Legislatura apruebe legislación que oficialice el puesto de zar de energía, un cargo de nueva creación cuyo designado, el ingeniero Josué Colón, exdirector ejecutivo de la Autoridad de Energía Eléctrica (AEE), debe velar por el funcionamiento y reconstrucción de la red eléctrica.

LUMA asumió el manejo de la transmisión y distribución de energía en junio de 2021 mediante un contrato a 15 años con la AEE. Sin embargo, en la actualidad operan bajo un contrato suplementario hasta que se logre un acuerdo para reestructurar la deuda de la corporación pública.

» Información relevante

Alejandro Figueroa Ramírez tiene un bachillerato en Administración de Empresas Internacionales de la Universidad Bryant en Smithfield, Rhode Island, y un jurisd doctor de la Facultad de Derecho de la Universidad de Puerto Rico. Se unió a LUMA el año pasado como vicepresidente del departamento regulatorio y tiene más de 13 años de experiencia como abogado.

En momentos en que está en discusión el futuro del contrato de LUMA Energy, el consorcio anunció ayer que tendrá un nuevo principal oficial regulatorio, uno de los puestos de mayor rango del operador privado. El licenciado Alejandro Figueroa Ramírez sustituirá a Mario Hurtado, quien ocupó el cargo por los pasados cuatro años.

Se informó que Hurtado asumirá un nuevo rol como vicepresidente de Operaciones Estratégicas en Quanta Services, una de las empresas matrices de LUMA.

Mientras, Figueroa Ramírez, quien tiene un bachillerato en Administración de Empresas Internacionales de la Universidad Bryant en Smithfield, Rhode Island, y un jurisd doctor de la Facultad de Derecho de la Universidad de Puerto Rico, se unió a LUMA el año pasado como vicepresidente del departamento regulatorio y tiene más de 13 años de experiencia como abogado.

Previamente, asesoró a los miembros de la Junta de Control Fiscal y a su director ejecutivo en la reestructuración de corporaciones públicas incluyendo las autoridades de Energía Eléctrica (AEE), Acueductos y Alcantarillados (AAA) y de Carreteras y Transportación (ACT). De 2015 a 2018, se desempeñó como subasesor general y asesor general de la Comisión de

TODO ILIMITADO

POR

\$25

AL MES

Al cambiarte a Metro y traer tu equipo. \$30 el primer mes y luego \$25 con AutoPago.



SIN contrato

SIN

verificación de crédito

SIN

cargos de activación



VISÍTANOS

metro
by T Mobile

En momentos de congestión, los clientes que usen >35GB/mes podrán notar velocidades reducidas; asimismo, los clientes de Metro podrán notar mayor reducción en comparación con los de T-Mobile debido a la priorización de datos. Transmisión de video de hasta 480p. Ilimitado solo en el teléfono y la red. Oferta por tiempo limitado, solo en tiendas Metro by T-Mobile participantes; sujeta a cambios. Válida hasta el 31 de enero de 2025. Se aplican impuestos al pagar. Requiere portabilidad de línea nueva desde compañía elegible y traer tu equipo compatible desbloqueado, no comprado en Metro y/o T-Mobile. Se excluyen números de T-Mobile o activos en Metro en los últimos 180 días. AutoPago requiere método de pago elegible. Sin AutoPago, \$5 más al mes. Descuento por AutoPago de \$5 en la primera línea únicamente. Los impuestos sobre ventas y tarifas reglamentarias están incluidos en el precio del plan de tarifa mensual. Puede aplicar un cargo por activación de \$25/línea. Límite de 5 por cuenta. Data, llamadas y textos ilimitados solo en Puerto Rico y Estados Unidos. No incluye servicios internacionales, Google One ni Hotspot. Funciones disponibles hasta el 30° día. 5G: Requiere equipo compatible; cobertura no disponible en ciertas áreas. Algunos usos pueden requerir ciertos planes o funciones. Los servicios y las funciones de Metro son solo para uso personal. Control de la red: El servicio puede desacelerarse, suspenderse, cancelarse o restringirse por mal uso, uso anormal, interferencia con nuestra red o capacidad para brindar un servicio de calidad a otros usuarios, o roaming significativo. Vea detalles de Cobertura, Términos y Condiciones e información de Internet Abierta para detalles sobre el manejo de la red (como optimización de video) en metrobyt-mobile.com. Metro, Metro by T-Mobile y otras palabras, eslóganes, diseños y equipos son marcas comerciales registradas de T-Mobile. ©2025 T-Mobile.

¿CUÁNDO MEJORARÁ
EL SERVICIO?

¿PAGAMOS LA
LUZ MÁS CARA?

¿CANCELAR EL CONTRATO
DE LUMA CUÁNTO COSTARÍA?

¿VENDRÁN MÁS APAGONES?

¿QUÉ ERRORES HA
COMETIDO LUMA?

NUESTRO SISTEMA ELÉCTRICO: LO QUE NUNCA SE HA DICHO

PROGRAMA ESPECIAL POR EL 630AM
SIN INTERRUPCIONES COMERCIALES



**JUEVES
23 DE ENERO
8AM**



Notiuno.com



ECONOMÍA FINANZAS



Buque escuela Patriot State hará su primera escala en Puerto Rico

El 25 de enero, los cadetes de la Academia Marítima de Massachusetts (MMA) llegarán a San Juan durante su misión de entrenamiento inaugural a bordo del Patriot State, el segundo buque de última generación desarrollado como parte del programa de Buques de Múltiples Misiones de Seguridad Nacional (NSMV, por sus siglas en inglés) de la Administración Marítima de EE.UU. Este viaje trascendental sirve como un ejercicio de entrenamiento para los cadetes y su llegada a San Juan presenta una oportunidad para que los estudiantes de Puerto Rico conozcan sobre las opciones educativas y de crecimiento en la industria marítima. Habrá visitas guiadas durante el Día de Puertas Abiertas, que comenzará desde las 9:00 a.m. el 25 de enero. Los asistentes podrán interactuar con cadetes puertorriqueños.

Los autos híbridos enchufables mostraron el único crecimiento

De izquierda a derecha: Ricardo García, vicepresidente de GUIA; Graham Castillo, economista de Estudios Técnicos; José Ordeix, presidente de GUIA. >Héctor L. Vázquez / EL VOCERO



Rumbo a la normalización la venta de autos

@Stephanie L. López
>slopez@elvocero.com
@stephanieelyy

El año 2024 finalizó con un total de 121,999 vehículos vendidos, en comparación con las 128,531 unidades que se vendieron en el 2023, lo que representó una disminución de 5.08%, baja que la industria sostiene que corresponde a una normalización anticipada, luego de experimentar crecimientos históricos.

"Entre los factores que propiciaron una reducción en las ventas durante el 2024 están las altas tasas de intereses para financiamiento, la incertidumbre de los procesos electorales de EE.UU. y Puerto Rico, y la menor liquidez y mayor endeudamiento que afecta el perfil de crédito de algunos consumidores", expuso José Ordeix, presidente del Grupo Unido de Importadores de Automóviles (GUIA).

Esta cifra, además, supuso un 3.18% por debajo de la proyección que hizo la industria a principio del año 2024, de que se venderían 126,000 unidades, en un escenario base.

Comparado con el año anterior, la venta al detal reflejó una reducción de 4.81% concentrando el 90.77% de la demanda. Mientras, que, la venta de flota, tuvo una reducción de 7.59% con un peso de 9.23% de la demanda total en la Isla.

Híbridos enchufables lideran entre los ecoamigables

A tono con la tendencia en la industria, la venta de vehículos con

baterías eléctricas disminuyó de 9,055 vendidos en el 2023, a 8,069 unidades, para un 10.89% menos.

"Es un patrón muy similar a lo que está pasando en Estados Unidos. Tiene que ver mucho con problemas de carga, los problemas energéticos que sufre nuestro País, que son parte de los retos más importantes que como industria y que como economía afrontamos", indicó Ordeix.

De acuerdo con Forbes, se espera que la venta mundial de vehículos eléctricos alcance los 18.7 millones en 2025, frente a los 17.4 millones de unidades de 2024, con un crecimiento interanual de apenas el 7.4%, menor al crecimiento del 48% del año pasado.

Al desglosar por tipo de vehículo ecoamigable, las ventas de vehículos eléctricos de batería (BEV, por sus siglas en inglés) en la Isla, demostraron la mayor caída en ventas, con unas 1,356 unidades vendidas, un 36.5% menos que las 2,136 del año previo.

Asimismo, los autos híbridos (HEV, en inglés) disminuyeron a un total de 4,603 unidades vendidas, 6.1% menos que en el 2023 (4,901). No obstante, los autos híbridos enchufables (PHEV, en inglés) aumentaron un 4.6%, de 2,018 unidades en 2023 a 2,110 unidades en 2024.

A preguntas de EL VOCERO, so-

bre cuál es la expectativa de venta en cuanto a los vehículos de baterías eléctricas en la Isla, Ordeix no ofreció proyecciones.

Un estudio comisionado por GUIA y realizado por estudios técnicos, proyecta que para el 2025 la industria podría vender 115,000 unidades, en un escenario base.

Sin embargo, esta depende de cómo se desempeñen los factores económicos más relevantes en Puerto Rico y los Estados Unidos, además del flujo de soportes de fondos para la Isla, así como otros factores comerciales.

En un escenario pesimista, podría caer a una proyección de hasta 109,000 vehículos vendidos.

"Estamos esperando un año de normalización, como estamos viendo en todos los indicadores económicos desde la perspectiva del apalancamiento del consumidor. (Este año) todavía ha sido bueno para el sector en la medida que, está por encima de lo que fueron las ventas del 2019 (109,284 unidades). Esto, principalmente por un mercado laboral fuerte y por un entorno económico favorable que está cumpliendo crecimiento en las empresas y en inversión en Puerto Rico, con un entorno de estabilización en las tasas de intereses", indicó Graham Castillo, economista y presidente de la firma.

>> Dato relevante

Se proyecta que para el 2025 la industria venda 115,000 unidades, un 5.74% menos que en el 2024.

Tecnología: sector de mayor expectativa en contratación

Carlos Aponte Inostroza
>caponte@elvocero.com

@caponte

Una encuesta realizada a 500 empleadores en la Isla, comisionada por ManpowerGroup, reveló que los sectores con mayor expectativa de contratación para el primer trimestre del 2025 son los de tecnologías de información (43%), transporte, logística y automotriz (25%) y manufactura (24%).

"Este trimestre el área de la tecnología tiene la intención más alta de contratación de todas las que nosotros medimos. A nivel global, Puerto Rico es el séptimo País con intención de contratación más alta en la industria de la tecnología", comentó la gerente general de ManpowerGroup Puerto Rico, Melissa Rivera Roena.

Asimismo, de los resultados de la encuesta se desprende que la tendencia neta de contratación ajustada estacionalmente para el primer trimestre del año es de 12%, reflejando un descenso de un punto porcentual con respecto al cuarto trimestre del 2024.

Según explicó la ejecutiva, el descenso se debe a que en 2023 se reflejaron unos picos extraordinarios y lo que ahora se observa es una estabilización.

Rivera Roena destacó que, aunque haya disminuido la expectativa de contratación, la mayor parte de los empleados encuestados proyectan no hacer cambios o incluso aumentar la plantilla en el primer trimestre del 2025.

Según los datos presentados en este renglón, el 38% de los patronos no planifica hacer cambios en su plantilla, el 35% aumentará el número de empleados, el 23% indicó que piensa reducir los puestos y el 4% aún no sabe cuál es su expectativa para el primer trimestre del 2025.

"Cuando vemos que estos números empiezan a bajar,

afortunadamente son una muestra de estabilidad porque la intención baja, pero el número que crece es entre los patronos que no esperan hacer cambios. O sea, eso significa que sus negocios o empresas se mantienen con los empleados que tienen hoy día. El número que no vemos que va creciendo de manera significativa son las reducciones y eso sigue siendo un dato que es importante señalar", sostuvo Rivera Roena.

Por otro lado, del informe se desprende que las intenciones de contratación más altas de los patronos se reportaron en las regiones metro (28%), sur (18%) y este (17%). Sin embargo, la región central (-22%), norte (-5%) y oeste (-3%) no tienen expectativa de contratación.

Avances en la equidad de género y brecha salarial

Por otro lado, la directora de Relaciones con los Clientes de ManpowerGroup Puerto Rico, Vialis Rivera, informó que ante la pregunta realizada a las empresas sobre cómo están con respecto a la equidad de género, el 44% indicó que considera que es una meta completamente lograda, el 33% indicó que está muy cerca de alcanzarla, el 13% mencionó que es razonable, pero aún lejos y el 7% considera que está muy lejos de alcanzarla. Cabe destacar, que en comparación con el 2024 el renglón de completamente logrado en el 2025 aumentó ocho puntos porcentuales.

"El número que más impacta y es meritorio analizar es el de completamente logrado, lo que significa que esas iniciativas dirigidas a la equidad de género se están viendo logradas, están encaminadas, las están trabajando las empresas y son las mismas empresas encuestadas que lo confirman", acotó Rivera.



El **CÍRCULO LAS VOCES DE MAMÁ** es un espacio para educarte en el cuidado de tu salud y la de tu bebé.

ENERO 2025

CHARLAS EDUCATIVAS

10:00 AM - 2:00 PM

WALMART DE BAYAMÓN	SÁBADO 11 ENERO
WALMART DE CAGUAS	VIERNES 17 ENERO
WALMART DE PONCE (COTO LAUREL)	SÁBADO 18 ENERO
WALMART DE FAJARDO	VIERNES 24 ENERO
WALMART HATILLO	SÁBADO 25 ENERO

CONVERSEMOS:

- Prevención de enfermedades
- Cuidado prenatal
- Cuidado postnatal
- Lactancia
- Aclarar mitos

*Sorpresas, premios
exclusivos y mucho más...*

VACUNACIÓN DISPONIBLE
PARA MAMÁ Y TODA LA FAMILIA
PROTEGIENDO AL BEBÉ

9:00 AM - 6:00 PM

REGÍSTRATE



**RESPIRAR
ES VITAL**
TODO COMIENZA CON PREVENCIÓN



**ARRIESGA MENOS.
HAZ MÁS.**
Parte las vacaciones de la temporada



M
MARCH OF DIMES

el Vocero

Walmart

VOCESPR



Alejandro Benítez, vicepresidente senior de Desarrollo Corporativo de Avianca, junto a funcionarios del gobierno presenta el lanzamiento de los viajes directos de la aerolínea. >Rocio Fernández/EL VOCERO

Llega nueva ruta entre Costa Rica y Puerto Rico

➤ **Vuelven los vuelos sin escala entre ambos destinos tras 20 años**

Carlos Aponte Inostroza
>caponte@elvocero.com
@caponte

Tras 20 años de ausencia de un servicio y vuelo directo entre los destinos de Costa Rica y Puerto Rico, Avianca lanza su nueva ruta directa a ambos países con arribo a San José, capital del país centroamericano, y a Carolina, en la Isla.

Los vuelos comenzarán el 31 de marzo de 2025 con un viaje los lunes, jueves y viernes, al aeropuerto internacional Luis Muñoz Marín a las 12:40 p.m. y regresará al aeropuerto internacional Juan Santamaría a 2:10 p.m.

La ruta, que se une a las de las ciudades de Medellín y Bogotá, tendrá un impacto económico estimado de \$6 millones durante su temporada inicial. Las tres frecuencias semanales que suponen los viajes añadirán 16,200 asientos al inventario existente, así lo expuso la gobernadora de Puerto Rico Jennifer González, junto a la designada directora ejecutiva de la Compañía de Turismo de Puerto Rico (CTPR), Willianette Robles; el vicepresidente senior de desarrollo corporativo de Avianca, Alejandro Benítez, entre otros ejecutivos.

"Se reabre una ruta que estuvo por más de 20 años cerrada. Esto va a generar un impacto económico estimado de \$6 millones durante la temporada de este verano sin costo alguno para el gobierno de Puerto Rico. Esto ha sido una línea que está abriendo nuevas rutas interconectando a nuestros hermanos países latinoamericanos que ya

han estado haciendo las líneas directas en ciudades como Bogotá y Medellín", comentó González.

Ante interrogantes de **EL VOCERO** de cuántos empleos crearía esta nueva ruta, la gobernadora y la directora de acceso aéreo y marítimo de la CTPR, Crystal Bell, mencionaron que son 25 nuevos empleos directos con Avianca.

La mandataria mencionó que los nuevos asientos que representa la ruta anualmente atraerán más visitantes a la Isla que fomentan el turismo, negocios y eventos.

Por otro lado, González comentó que una de las acciones que quieren realizar es fomentar la industria de la salud con el turismo médico en la Isla.

"Son áreas que vamos a trabajar ahora para que haya una oferta real (en el turismo médico) y de compras", comentó la gobernadora.

Por su parte, Benítez señaló que han trabajado mucho para restablecer la ruta entre Costa Rica y Puerto Rico.

"En Avianca estamos muy contentos de nuestra operación en Puerto Rico. Los factores de ocupación han sido muy exitosos, hemos logrado crecer nuestra capacidad entre Colombia y Puerto Rico en un 50% ...

Creemos que el desarrollo que Avianca propone con esta nueva ruta va a fortalecer mucho no solo el segmento corporativo, sino el segmento turístico entre Puerto Rico y Costa Rica", comentó.

Para el CEO de Aerostar, Jorge Hernández, la reconexión representa crecimiento para la industria.

"Desde la última vez que Puerto Rico tuvo un vuelo directo a Costa Rica, esta nueva conexión aérea representa o es símbolo de crecimiento que como mercado hemos estado experimentando consecutivamente y producto a la vez de lo que llamamos colaboración...", acotó Hernández.

» Dato relevante

Los viajes directos suponen un impacto económico estimado en \$6 millones durante su temporada inicial y añadirá 16,200 asientos al inventario existente.

Citado Cosculluela

Jan Figueroa Roqué
>EL VOCERO

El exponente urbano José Fernando Cosculluela Suárez, también conocido como "Coscu", tendrá que comparecer a las 2:00 p.m. de hoy, al Cuerpo de Investigaciones Criminales (CIC) de Humacao, como parte de la investigación del 'hit and run' de dos jinetes en ese municipio, ocurrido en mayo de 2024.

Aunque el fiscal Yamil Juarbe no pudo decir con precisión desde cuándo el artista es el principal sospechoso de este crimen, aseguró que hasta ayer era el "único" del caso.

"Una vez fuimos descubriendo la procedencia de la guagua, entrevistando testigos, y otras pruebas que nos hicieron llegar del Instituto de Ciencias Forense, fuimos formando opinión de que ya teníamos un posible sospechoso. Al día de hoy, ya lo podemos decir sin temor a equivocarnos. El sospechoso de estos hechos, ocurridos el año pasado, es el señor José Fernando Cosculluela", expresó Juarbe en entrevista con **EL VOCERO**.

El artista no había sido entrevistado con relación a este caso, hasta hoy que tendrá que llegar al CIC para ser interrogado por la Policía.

En esta citación, Cosculluela no será arrestado.

Sin embargo, "existe una gran posibilidad, si no un 100%, de que esta persona una vez se le haga las advertencias, decida acogerse a su derecho a no declarar y obviamente no declare nada. Pero eso no implica que sin esas expresiones de él nosotros quedemos huérfanos de prueba. La prueba está casi completa. Al punto que ya podemos decir que él es sospechoso, que él es el autor de esos dos delitos que se someterían prontamente".

Juarbe dejó claro que próximamente la Fiscalía radicaría cargos contra el artista urbano, quien cumple una probatoria por un caso de violencia de género. Si se halla causa para arresto en este caso, esa probatoria sería revocada, y, por ende, Cosculluela sería encarcelado.

Según la Policía, en horas de la mañana del pasado 12 de mayo, la joven Ischamary Román Medina y Luis de Jesús Rivera, de 18 y 34 años en aquel entonces, montaban a caballo en el kilómetro 4.6 de la PR-908, en el barrio Tejas, cuando fueron atropellados por una guagua Hummer, que posteriormente se dio a la fuga, dejando a los jinetes heridos.

El vehículo presuntamente era conducido por el intérprete, mientras que los caballos impactados murieron al ser embestidos por la guagua.

El artista enfrentaría cargos por "hit and run". >Archivo / EL VOCERO



escenario



REGRESA A BROADWAY

Lin-Manuel Miranda retomó ayer los escenarios de Broadway con la puesta teatral 'All-In: Comedy About Love'.

El compositor de ascendencia puertorriqueña estará acompañado por Aidy Bryan, Andrew Rannells y Nick Kroll, como parte del elenco rotativo que actuará por temporada limitada en el Teatro Hudson.

Miranda actuará hasta la función final el domingo 16 de febrero.



El artista asegura estar en paz durante el proceso. >Rocío Fernández / EL VOCERO

Nuevo acuerdo entre DY y Mireddys

➤ La parte demandada tiene que continuar la entrega de documentos

@ Jan Figueroa Roqué
>EL VOCERO

Daddy Yankee y su esposa, Mireddys González Castellanos, y su cuñada, Ayeicha González Castellanos, llegaron a un nuevo acuerdo en el pleito por el control de las corporaciones El Cartel Records y Los Cangris.

Según acordaron los abogados de ambas partes, la entrega de documentos de las empresas continuará y estará a cargo de la licenciada Mariel Colón Miró, conocida mediáticamente como la Abogada de El Chapo Guzmán. El Tribunal no hizo pública la fecha límite para la entrega de documentos.

El acuerdo se logró luego de una reunión en privado que duró cerca de una hora.

Durante la vista de seguimiento convocada por el juez Anthony Cuevas Ramos, la defensa de Daddy Yankee, encabezada por el licenciado Carlos Díaz Olivo, afirmó que este "ha sido un proceso tortuoso".

"Hasta ayer faltaba información para que él pudiera asumir la posición (de liderato) en la empresa. Las demandadas entregaron sobre

50 cajas sin ningún tipo de información y organización", expresó Díaz Olivo.

Entre los documentos que reclama Yankee que faltan se encuentran contratos relacionados con giras y otros asuntos empresariales. Díaz Olivo insiste en que su cliente es una persona que continúa en el desarrollo de su carrera artística.

"Una de las giras que ofreció nuestro representado y en el contrato aparece unas comisiones de sobre 30%, algo fuera de lugar de lo acostumbrado a este tipo de negocio, con unos desembolsos a la persona favorecida, asciende a \$46 millones... Cuando se indaga sobre esto no hay respuesta y a nosotros nos tienen que explicar esto", agregó el también analista político.

Al afirmar que tanto Mireddys como Ayeicha tenían el control absoluto de las corporaciones, desde los bancos se podía ver como la hija de ambos, Jessaelys Ayala, decía con su cara que no.

Minutos más tarde, el nuevo abogado de las hermanas González Castellanos, Roberto Alonso, afirmó que quien estaba a cargo de los asuntos millonarios de las corporaciones era el propio Daddy Yankee y no sus

clientes, como se ha indicado desde que comenzó el pleito el pasado 20 de diciembre.

Al concluir la vista, los licenciados Alonso y Colón Miró aseguraron que habían firmado un acuerdo de confidencialidad para no divulgar más asuntos públicos sobre el caso.

Confianza en el proceso

Por su parte, Daddy Yankee aseguró que estaba confiado en el proceso que enfrenta desde finales del año pasado.

"Es un proceso difícil, pero de aprendizaje para todos. Les pido mucho respeto, para las partes también, a Mireddys, su hermana y mi hija, que ha estado en la sala", expresó Yankee a su salida del Tribunal.

En tanto, González Castellanos dijo que está en paz, y a la vez aseguró que "en su momento tendrá la oportunidad de hablar desde el otro lado de la historia y aclarar el porqué de muchas cosas".

En diciembre, las partes habían acordado que el artista asumiría el control absoluto de las corporaciones.

Daddy Yankee y Mireddys también están en proceso de divorcio tras un matrimonio de 29 años.

LA TENDENCIA DE MOLUSCO

ALÍ • PAMELA • ROBERT

KQ 105

LÍDERES DE LAS ENCUESTAS



La Tendencia de Molusco domina el horario de lunes a viernes de 3 PM - 6 PM
liderando en múltiples segmentos de audiencia

Audiencia acumulativa semanal
318,200 personas 12+

Se posiciona como el favorito
202,000 personas/ semana

Source: Nielsen Audio Diciembre 2024 (oct-dic)
Weekly cumc audience y Average Persons

SOMOS LOS **#1** DE TUS TARDES

wapa
Media
PUERTO RICO

TALLER de hojalatería solicita
Hojalatero, Preparador, Pintor,
Chasista, Lavador de carro,
Mantenimiento de edificio
787-349-9001. SAN JUAN

**Se necesitan
Empleados para
Laundry en Hato Rey**

- Planchador/a
- Cajera/asistente

Favor de llamar al
(787) 568-4563 o
(787) 753-0334

Crédito Familiar
Préstamos personales
Tasas semana anterior
Minima: 45.99%
Promedio: 77.52%
Maxima: 129.00%

**Reclamaciones a SEGUROS
ACCIDENTES, DIVORCIOS**
Pensión alimentaria, Custodia
Casos civiles y criminales
Agencias Gubernamentales
Casos Federales, Plan de pagos
Lcda. Pérez Carrillo
787-764-1113; 281-8474

REP TELEVISORES LCD
Plasma. Est \$20. Serv.domi-
cilio Metro **787 634-8612**

**PERITO ELECTRICISTA METRO
E ISLA L.#8760 SR COLON
787-796-6003,787-232-3364**

Certificaciones aaa
Maestro Plomero
Inf:787-948-7750

CORTINAS DE LONA, Toldos retractables, Cortinas Illusion, Roll Up Shades 787-510-5318

Solicitud de Amistad
Viudo tranquilo desea conocer dama cristiana (939) 286-4886 con fines amistosos o serios

SS-22010 ESTADO LIBRE
ASOCIADO DE PUERTO RICO
TRIBUNAL DE PRIMERA IN-
STANCIA SALA SUPERIOR DE
AGUADILLA

CÉSAR ANTONIO SOTO SOTO y MILAGROS MEDINA CABÁN
(PETICIONARIOS)
EX-PARTE
CIVIL NUM.: AG2024CV01843
SOBRE: EXPEDIENTE DE DOMINIO (Exceso de Cabida)
ORDEN DE EDICTO ESTADOS UNIDOS DE NOROCCIDENTE

[illegible][illegible]

PRIMERA INSTANCIA
TORTON JUDICIAL DE SAN
JUAN SALA SUPERIOR, en el
caso de epígrafe procedente
de la Sección de Catastro, el
mejor postor quien pague el
costo y en moneda de curso
legal de los Estados Unidos
la suma de \$10.000,00, en
cheque de gerente a nombre
del Tribunal de Primera In-
stancia el día 23 de ABRIL
de 2025, a las 10.00 a.m. en
oficina sita en el local que ocu-
pa en el edificio del TRIBUNAL
DE PRIMERA INSTANCIA
VIA RIVERO, CANTON SAN
JUAN SALA SUPERIOR, todo
derecho, título e interés que
tenga la parte demandada
sobre el inmueble que se
propiedad que ubica en Apar-
tamento 4-B, Santurce, Condomi-
nio Los Nardos, San Juan, P.R.
inscribe a continuación
PROPIEDAD HORIZONTAL
URBANA, Edificio "A" Apar-
tamento 4-B, Santurce, San
para fin es residenciales con
área superficial de 756 p.
cuadrados. En líneas al NOR-
OESTE, en la zona de las
gafas (31' 6"), con una
estructural que da al exterior
del edificio y al solar donde en-
cuentra el edificio, en el punto
donde de la puerta principal
entrada de este apartamento
treinta y un pies con seis pul-
gadas (31' 6") al exterior
con un salón de recepción
(lobby) ESTE, en veinticuatro
pies con seis pulgadas (24' 6")
al exterior del edificio y con
da al exterior del edificio con
apartamento número "C" (4-
por el OESTE, en veinticuatro
pies con seis pulgadas (24' 6")
con una pared estructural que
da al exterior del edificio con
apartamento cuatro "A" (4-
por el OESTE, en veinticuatro
sala-comedor, tres cuartos
dormitorios con sus respecti-
guardarropas, un cuarto de ba-
ño, un baño de visitas, una
participación en los gases, vi-
videndos, derechos y deberes
sobre los elementos comunes
del edificio, en la zona de las
seis nuevas dos por ciento
(01246922). Inscrita al tomo
Karibe de Santurce Sur, fin
de la Sección de Catastro, el
Número de Catastro: (79) 00-
000000000000000000000000
para la primera subasta del
mueble antes relacionado, si
el dispuesto en la Escritura
de Hipoteca de la Sección de
Catastro número 00. Si no hubie-
ra mate ni adjudicación en
primera subasta del inmueble
relacionado, se llevará a cabo
segunda subasta del inmueble
del Alcaide que suscribe el
30 de enero del 2025, a las
10.00 a.m. En el caso de que
no se hubiere adjudicación en
primera subasta del inmueble
relacionado, se celebrará una
tercera subasta del inmueble
relacionado, a las 10.00 a.m.
Alcaide que suscribe el 30 de
febrero de 2025, a las 10.00
para la tercera subasta su-
puesta de la Sección de Cata-
stro, el mejor postor quien p-
recio pactado para el caso de
elección o sea, la suma de
\$14,500.00. La hipoteca de
epígrafe fue constituida me-
ante la escritura número to-
derogada el día 21 de julio de
Delgado Brayfield y consta
escrita en el tomo Karibe de
Santurce Sur, finca número
de la Sección de Catastro, el
Número de Catastro, Primera Sección
de Puerto Rico, inscripción se-
Dicha subasta se llevará a ca-
mente según el caso el por-
te de la Sentencia que ha
\$25,265.25 en principal e in-
terés; \$3,035.00 por conceptos de
costas, gastos y honorarios
de los abogados, costas y
guaridos; el crédito ejecutivo
potencialmente asegurado
de \$2,900.00 para el pago de
los intereses de la hipoteca
relacionada a la propiedad; Que
autos y todos los documente
correspondientes al Procedi-
miento de Ejecución de la Sen-
tencia en la SECRETARÍA DE

TRIBUNAL DE PRIMERA
STANCIA CENTRO DE JUDIC
DE SAN JUAN LA SUPLEN
Durante las horas la
abiles. En consecuencia
citado acepta como bastan
titulidad del inmueble y qu
cargas y gravámenes anterio
de los bienes, en virtud de
al crédito del ejecuta
continuar subsistentes. Se
enderá que el rematante
de la subasta subrogado e
responsabilidad de los mis
sin destinarse a su extinc
precio de remate. La propie
no está sujeta a las condi
teriores ni preferentes segun
constancias del Registro d
Propiedad. Y para conoc
de la presente, se publica e
eral se publicará este Edicto
acuerdo con la ley por esp
de dos semanas en tres s
públicos del Poder Judicial
de celebrar la venta. En
como la alcaldía, el Tribuna
colecturía. Este Edicto será
lugar de la subasta en la qu
es en un diario de circula
general en el Estado Libre
ciudad de Puerto Rico, por e
públicos del Poder Judicial
utivas. La propiedad a
ejecutada se adquirirá libre
cargas y gravámenes pos
de los bienes, en virtud de
Artículos 113 al 116 de la
210 del § 8 de la Sección de
según aplique. Expídit
públicos del Poder Judicial
m firma en San Juan, Pu
Rico, hoy día 26 de diciembre
2024. Abogado de la parte
Defendente: LUIS ANTONIO
DIRECCION ALBITE RUA 18
DIRECCION: Avenida Rex
2053, San Juan, Puerto R
00919-0001, Puerto Rico
Email: amarenbach@gmail
IRMA D. CARMONA CALZ
AL GUACIL A. AUXILIO
00919-0001, Puerto Rico
SAN JUAN LA SUPERIOR
no
LB-4135 ESTADO LIBRE A
CIUDAD DE PUERTO R
TRIBUNAL DE PRIMER
STANCIA LA SUPERIOR
CAYAMA

**FIRSTBANK PUERTO
RICO**
Demandante
**SUCESION DE
JAMES FUSTER
LOPEZ**
**VELEZ, como poseedor
por los herederos
desconocidos de
nominados como F
MANGA DE TAL Y
MANGANA MAS C
AL: CENTRO DE
RECAUDACION D
INGRESOS MUNICIP
ALES (CRIM);**
Demandado
CIVIL NUM.BY2023CBV04
(506) SOBRE: COORDO
DINERO Y EJECUCION DE
POTESTAD SENTENCIA
SUBASTA ESTADOS UNID
DE AMERICA) EL PRES
ENTE DE LOS ESTAD
00919-0001, Puerto R
ESTADO LIBRE A CIUD
PUERTO RICO) E/LA. (Al
cil del Tribunal de Primer
Prera Instancia de San
publico en general. CERTI
HAGO SABER: Que en c
ligamento de un Mandamie
Ejército de San Juan, Pu
me ha sido dirigido por
secretaría del Tribunal de
Prera Instancia de San
caso arriba indicado, vend
la fecha o fecha que más
elante se puedan, en la
subasta al mejor postor,
moneda legal de los Esta
Unidos de America, en m
cina sita en el lugar que
TRIBUNAL DE PRIMERA
INSTANCIA DE SAN JUAN
LA SUPERIOR, en el caso
INSTANCIA S.A.
BAYAMON, CUARTO PIS
DE SAN JUAN, PUERTO
SUBASTA, YAMON
ERTO RICO, todo dere
tulo e interés que tenga la
demandada en el inmueble

[illegible][illegible][illegible]

ar su
 Sec-
 (a)
 mand-
 tene-
 uste-
 gac-
 ferido
 dictar
 su con-
 sepo-
 quier
 ercicio
 lo en-
 a en-
 sos al
 -2023,
 ención
 de la
 Segur-
 de me-
 dios
 erman-
 a de
 cesos al
 la pol-
 neda
 de y la
 s y f
 Se
 npare-
) de
 s que
 EL
 RUA
 RRRIS
 SAN
 (70
)
 rres-
 bunal
 de la
 ELIX
 MOR-
 re del
 ario(a)
 na del
 iar del

IBRE
 RICO
 IA IN-
 OR DE

ES

07044
 TO DE
) DE
 ENTO
 EL
 EL
 ESTA-
 ES-
 O DE
AMON
 OND.
 1,200
 1,200
 2 DE:
 CO Se
 e con-
 de los
 is a
 o. Us-
 ar
 Manejo
 Casos
 le ac-
 nica:
 ial.pr,
 e por
 gación
 ria del
 sobre
 ratos y
 ue se
 pagar
 ncial,
 y los
 total y
 e que
 se
 com-
 el ad-
 quido
 do.
 ene la
 en con-
 ncia
 ia del
 ta total
 a la
 a que
 sobre
 e que,
 a,

contra usted sentencia en rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Lcdo. José Antonio Lamas Burgos, Número del Tribunal Superior 16,882 Po Box 0194089, San Juan PR 00919 Teléfono: (787) 296-9500, Correo Electrónico: ilamas@lvprlaw.com EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y Sello del Tribunal, hoy 17 de diciembre de 2024. GRISELDA RODRIGUEZ COLLADO Nombre Secretario(a) Firma Secretario(a) Fecha F/ MICHELLE RIVERA RIOS Nombre Sub-Secretario(a) Firma Sub-Secretario(a) 17 de diciembre de 2024. Fecha

SS-2227 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE AGUAS

FIRSTBANK PUERTO RICO

Demandante
v.
**CELESTINO ROSADO
ALEJANDRO**
Demandados

CIVIL NUM. C62024CV03915 SOBRE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: COBRO DE DINERO Y REPOSICIONEM-PLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: **CELESTINO ROSADO ALEJANDRO** Urb. El Retiro, F-1 Calle El Recreo, Caguas PR 00725 PO BOX 6087 Caguas PR 00726-6087 DE: **FIRSTBANK PUERTO RICO** Se le emplaza y requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este edicto. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del tribunal. Este caso trata sobre

Incumplimiento de Contrato y Cobro de Dinero en que la parte demandante solicita que se condene al demandado a pagar al 28 de agosto de 2024, la cantidad de \$27,290.57, más los intereses que se acumulen hasta su total y completo pago; más una suma equivalente al 10% del total adeudado para honorarios de abogados. Se le apercibe que, si dejare de hacerlo, se dictará contra usted sentencia en rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Lcdo. José Antonio Lamas Burgos, Número del Tribunal Superior 16,882 Po Box 0194089, San Juan PR 00919 Teléfono: (787) 296-9500, Correo Electrónico: ilamas@lvprlaw.com EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y Sello del Tribunal, hoy 3 de enero de 2025. IIRASEMIS DIAZ SANCHEZ Nombre Secretario(a) Firma Secretario(a) Fecha FLIZ WHARTON ROSA Nombre Sub-Secretario(a) Firma Sub-Secretario(a) 17 de diciembre de 2024. Fecha

SS-2225 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE VEGA BAJA

FIRSTBANK PUERTO RICO

Demandante
v.
**DIANA M. ORTIZ
FELICIANO**
Demandados

CIVIL NUM. VB2024CV00921 SOBRE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: COBRO DE DINERO Y REPOSICIONEM-PLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: **DIANA M. ORTIZ FELICIANO** PARCEL A PONDEISA 104E CALLE 18 VEGA ALTA PR 00692 DE: **FIRSTBANK PUERTO RICO** Se le emplaza y requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este edicto. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual

puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://www.poderjudicial.pr/index.php/tribunal-electronico/>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del tribunal. Este caso trata sobre el incumplimiento de Contrato y Cobro de Dinero en que la parte demandante solicita que se condene al demandado a pagar al 6 de septiembre de 2024, las siguientes cantidades: \$30,804.85, de principal, más \$4,634.33 de los intereses acumulados a razón del 19.45% anual hasta el total y completo pago de la deuda, más \$482.99 de cargos por mora los cuales continúan acumulándose hasta el total y completo pago de la deuda, y más una suma equivalente al 5% del total adeudado para honorarios de abogados según pactado. Además, se solicita que se ordene la reposición del vehículo en controversia y, de no ser suficiente el producto de la venta del mismo para cubrir la suma total adeudada, se solicita la ejecución de la sentencia que en su día se dicte sobre cualesquiera otros bienes del demandado. Se le apercibe que, si dejare de hacerlo, se dictará contra usted sentencia en rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Lcdo. José Antonio Lamas Burgos, Número del Tribunal Superior 16,882 Po Box 0194089, San Juan PR 00919 Teléfono: (787) 296-9500, Correo Electrónico: ilamas@lvprlaw.com EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y Sello del Tribunal, hoy 17 de diciembre de 2024. ALICIA AYALA SANJURJO Nombre Secretario(a) Firma Secretario(a) Fecha MARITZA ROSARIO ROSARIO

SS-2224 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CARPULINA

FIRSTBANK PUERTO RICO

Demandante
v.

LUIS A RAMOS MULERO

Demandados
CIVIL NUM. CN2024CV00487 SOBRE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: COBRO DE DINERO Y REPOSICIONEM-PLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A:

LUIS A. RAMOS MULERO 711 CALLE 14 PO BOX 2126 URB ALTURAS DE CAMPO RICO CANOVANAS PR 00729-2126 CANOVANAS PR 00729 DE: **FIRSTBANK PUERTO RICO** Se le emplaza y requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este edicto. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://www.poderjudicial.pr/index.php/tribunal-electronico/>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del tribunal. Este caso trata sobre el incumplimiento de Contrato y Cobro de Dinero en que la parte demandante solicita que se condene al demandado a pagar al 27 de junio de 2024 la cantidad de \$6,253.68 de principal, más intereses al 10.50% y los que se acumulen hasta su total y completo pago de la deuda, más cargos por demora y los que se acumulen hasta su total y completo pago, más una suma equivalente al 5% del total adeudado para honorarios de abogados según pactado. Además, se solicita que se ordene la reposición del vehículo en controversia y, de no ser suficiente el producto de la venta del mismo para cubrir la suma total adeudada, se solicita la ejecución de la sentencia que en su día se dicte sobre cualesquiera otros bienes del demandado. Se le apercibe que, si dejare de hacerlo, se dictará contra usted sentencia en rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Lcdo. José Antonio Lamas Burgos, Número del Tribunal Su-

premo 16,882 Po Box 0194089, San Juan PR 00919 Teléfono: (787) 296-9500, Correo Electrónico: ilamas@lvprlaw.com EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y Sello del Tribunal, hoy 17 de diciembre de 2024. Lcdo. Kanelly Zayas Robles Nombre Secretario(a) Firma Secretario(a) Fecha KEILA GARCIA SOLIS Nombre Sub-Secretario(a) Firma Sub-Secretario(a) Fecha

SS-2223 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE SAN JUAN

FIRSTBANK PUERTO RICO

Demandante
v.
**BERNARDO REYES
TRINIDAD**
Demandados

CIVIL NUM. SJ2024CV10003 SOBRE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: COBRO DE DINERO Y REPOSICIONEM-PLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: **BERNARDO REYES TRINIDAD** Urb. Hipódromo, 1471 Calle Alibonito, San Juan, PR, 00909-2635 DE: **FIRSTBANK PUERTO RICO** Se le emplaza y requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este edicto. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del tribunal. Este caso trata sobre el incumplimiento de Contrato y Cobro de Dinero y reposición en que la parte demandante solicita que se condene al demandado a pagar al 6 de septiembre de 2024, las siguientes cantidades: \$25,982.91, de principal, más \$2,665.10 de los intereses acumulados a razón del 9.25% anual los cuales se

continúan acumulando hasta el total y completo pago de la deuda, más \$618.12 de cargos por mora los cuales continúan acumulándose hasta el total y completo pago de la deuda; más una suma equivalente al 5% del total adeudado para honorarios de abogados según pactado. Además, se solicita que se ordene la reposición del vehículo en controversia y, de no ser suficiente el producto de la venta del mismo para cubrir la suma total adeudada, se solicita la ejecución de la sentencia que en su día se dicte sobre cualesquiera otros bienes del demandado. Se le apercibe que, si dejare de hacerlo, se dictará contra usted sentencia en rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Lcdo. José Antonio Lamas Burgos, Número del Tribunal Superior 16,882 Po Box 0194089, San Juan PR 00919 Teléfono: (787) 296-9500, Correo Electrónico: ilamas@lvprlaw.com EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y Sello del Tribunal, hoy 3 de enero de 2025. GRISELDA RODRIGUEZ COLLADO Nombre Secretario(a) Firma Secretario(a) Fecha F/ MICHELLE RIVERA RIOS Nombre Sub-Secretario(a) Firma Sub-Secretario(a) Fecha

LB-4185 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE

Parte Demandante
vs.
**JENITSSA GARCIA
TABOADA**
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00512 SOBRE: COBRO DE DINERO E INTERESES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE. UU.) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SRA JENITSSA GARCIA TABOADA ALTS DE MONTELLANO 2001 APT 57 AVE A R BARCELO CAGUAS, PR 00726-4203 En presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por

Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DÍAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Alibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santiniawolfice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el periodo de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) ni oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 de ENERO DE 2025, /IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /ILIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4186 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE

Parte Demandante
vs.
**JOVIER RIVERA
CARRASQUILLO**
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00515 SOBRE: COBRO DE DINERO E INTERESES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE. UU.) SS EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR JOVIER RIVERA CARRASQUILLO BAR-

RIO GUAYATE 22503 SECTOR LA TRESCIENTAS CAYEY, PR 00736 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DÍAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Alibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santiniawolfice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el periodo de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) ni oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 de ENERO DE 2025, /IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /ILIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4187 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE

Parte Demandante
vs.
**STEVEN ORLANDO
ORTIZ RIVERA**
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00519 SOBRE: COBRO DE DINERO E INTERESES DE LOS ESTADOS UNIDOS



Junta de Subastas

AVISO DE SOLICITUD DE SUBASTAS

UPRP-25-02 "Impermeabilización del Techo de la Biblioteca Adeline Coppin Alvarado de la UPRP"

Descripción: Impermeabilización del Techo de la Biblioteca Adeline Coppin Alvarado de la UPRP.

Disponibilidad de pliegos: Los pliegos de subasta estarán disponibles desde el 15 al 23 de enero de 2025 en el portal www.uprp.edu/subastas.

Reunión pre subasta e inspección de predios: La asistencia a esta reunión es compulsoria para participar en la subasta.

Día y hora: Jueves, 23 de enero de 2025 a las 9:00am
Lugar: Sala de Conferencias, Biblioteca Adeline Coppin Alvarado
Universidad de Puerto Rico en Ponce
2151 Ave. Santiago de los Caballeros en Ponce, Puerto Rico

La fecha límite para entregar las propuestas en sobres sellados en la Oficina de Compras de UPR Ponce es el jueves, 27 de febrero de 2025 a las 2:00 p.m. La apertura de las propuestas se efectuará este mismo día a las 2:15 p.m. en el Salón 244 del Edificio Ruth Fortuño de la UPR Ponce.

Estos trabajos serán sufragados con fondos federales de la Federal Emergency Management Agency (FEMA) y del Community Development Block Grant – Disaster Recovery (CDBG-DR) proporcionados por el Departamento de la Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés). CDBG-DR – DBRA se aplicarán las disposiciones de las normas laborales federales, incluidos los requisitos salariales prevalentes de Davis Bacon y Leyes Relacionadas. En caso de que ocurra un conflicto entre la Orden Ejecutiva Federal y la Orden Ejecutiva de Puerto Rico, prevalecerá la más alta de las dos.

NO SE RECIBIRÁN PROPUESTAS DESPUÉS DE LA HORA SEÑALADA.

Toda propuesta tiene que venir acompañada de una fianza (Bid Bond) por la cantidad igual al 5% del valor total de la oferta, con vigencia mínima de 90 días.

El procedimiento de esta Subasta se rige por las disposiciones de la Certificación Número 30 (2008-2009) de la entonces Junta de Síndicos de la Universidad de Puerto Rico disponible en www.uprp.edu/subastas.

LA JUNTA DE SUBASTAS SE RESERVA EL DERECHO DE RECHAZAR UNA O TODAS LAS PROPUESTAS Y DE ADJUDICAR LA BUENA PRO A UN POSTOR QUE NO SEA EL MAS BAJO CUANDO A JUICIO DE ESTA RESPONDA A LOS MEJORES INTERESES DE LA UNIVERSIDAD

Prof. David Forestier Montalvo
Presidente de la Junta de Subastas

Publicado en virtud de la Certificación Núm. 30 (2008-2009) de la Junta de Síndicos (Reglamento sobre adquisición de equipos, materiales y servicios no personales de la Universidad de Puerto Rico).

"Patrono con Igualdad de Oportunidades en el Empleo" M/M/V/I
"Equal Employment Opportunity Employer" M/M/W/D

Apartado 7186
Ponce, PR 00732
Teléfono 844-8181



Ext. 2403



Junta de Subastas

AVISO DE SOLICITUD DE SUBASTAS

UPRP-25-03 "Adquisición e Instalación Abanicos de Techo Industriales para la Cancha Victor Madera"

Descripción: Adquisición e instalación de abanicos de techo para la Cancha Victor Madera de la Universidad de Puerto Rico en Ponce.

Disponibilidad de pliegos: Los pliegos de subasta estarán disponibles desde el 15 al 23 de enero de 2025 en el portal www.uprp.edu/subastas.

Reunión pre subasta e inspección de predios: La asistencia a esta reunión es compulsoria para participar en la subasta.

Día y hora: Jueves, 23 de enero de 2025 a las 2:00pm
Lugar: Salón 244, Edificio Ruth Fortuño, Universidad de Puerto Rico en Ponce
2151 Ave. Santiago de los Caballeros en Ponce, Puerto Rico

La fecha límite para entregar las propuestas en sobres sellados en la Oficina de Compras de UPR Ponce es el jueves, 13 de febrero de 2025 a las 2:00 p.m. La apertura de las propuestas se efectuará este mismo día a las 2:15 p.m. en el Salón 244 del Edificio Ruth Fortuño de la UPR Ponce.

NO SE RECIBIRÁN PROPUESTAS DESPUÉS DE LA HORA SEÑALADA.

Toda propuesta tiene que venir acompañada de una fianza (Bid Bond) por la cantidad igual al 5% del valor total de la oferta, con vigencia mínima de 90 días.

El procedimiento de esta Subasta se rige por las disposiciones de la Certificación Número 30 (2008-2009) de la entonces Junta de Síndicos de la Universidad de Puerto Rico disponible en www.uprp.edu/subastas.

LA JUNTA DE SUBASTAS SE RESERVA EL DERECHO DE RECHAZAR UNA O TODAS LAS PROPUESTAS Y DE ADJUDICAR LA BUENA PRO A UN POSTOR QUE NO SEA EL MAS BAJO CUANDO A JUICIO DE ESTA RESPONDA A LOS MEJORES INTERESES DE LA UNIVERSIDAD

Prof. David Forestier Montalvo
Presidente de la Junta de Subastas

Publicado en virtud de la Certificación Núm. 30 (2008-2009) de la Junta de Síndicos (Reglamento sobre adquisición de equipos, materiales y servicios no personales de la Universidad de Puerto Rico).

"Patrono con Igualdad de Oportunidades en el Empleo" M/M/V/I
"Equal Employment Opportunity Employer" M/M/W/D

La Junta de Subastas del Gobierno Municipal Autónomo de Carolina, recibirá las ofertas en sobres cerrados (*de ser presencial*), al igual podrá someter su oferta (*de manera digital*) para los actos de apertura en la Oficina de Subastas, localizada en el **segundo piso** de la Casa Alcaldía, para la siguiente:

Subasta 17/2024-2025	Adquisición e Instalación de Cortinas para el Edificio Oficinas Médicas y Estacionamiento Municipal
Fecha Presubasta Compulsoria:	28 de enero de 2025 – 11:00 a.m.
Fecha de Celebración:	13 de febrero de 2025 – 10:30 a.m.

Las especificaciones y condiciones generales estarán disponibles **Libre de Costo**, en la Oficina de Subasta, en *“forma digital”* **A PARTIR DEL 21 DE ENERO DE 2025 HASTA EL 27 DE ENERO DE 2025**, a través de la página web: <https://www.municipiocarolina.com> en el Portal del Registro de Licitadores y Subasta en línea, deberá crear su cuenta de usuario y completar el proceso de registro, luego de estar registrado podrá ver, descargar y someter sus propuestas.

Estarán disponibles en la misma fecha antes mencionada para adquirirlas en la **Oficina de Subastas en el horario de 8:00 a.m. - 4:00 p.m.** De tener cualquier duda o pregunta deberá llamar a la Oficina de Subastas al (787)757-2626 extensiones 8242 y 8466 o a través del correo electrónico: subastas@carolina.pr.gov. No se permitirá participar de la reunión presubasta, sin antes adquirir los mismos en forma *“presencial”* o descargar en el *“formato digital”*.

REQUISITOS Y CONDICIONES APPLICABLES A TODAS LAS SUBASTAS:

- Los licitadores interesados deberán contar con un mínimo de **cinco años** de experiencia en instalación de cortinas y/o trabajos similares y personal especializado.
- Los licitadores interesados deberán poder evidenciar solvencia económica adecuada y/o facilidades de crédito disponible de una entidad bancaria reconocida en Puerto Rico que le permitan la realización del proyecto.
- Certificado de Incorporación o documento que valide la fecha de su creación y registro oficial.
- Los licitadores deberán considerar en sus propuestas las regulaciones locales y federales.
- Todos los requerimientos de subastas públicas relacionadas a documentación de seguros, estados de situación y demás fianzas, se incluyen y definen en los pliegos de especificaciones y condiciones generales que aplican a esta subasta.
- Las propuestas sometidas en el sistema en *“forma digital”* estarán de manera encriptadas, como medida de seguridad y garantía de los procesos, hasta la fecha de apertura.
- Las ofertas se abrirán públicamente en la fecha y hora establecida para garantizar la transparencia y permitir la evaluación por parte de cualquier licitador interesado. Las ofertas recibidas (tanto presencial, como de forma digital) antes de la fecha límite se mantendrán confidencialmente hasta que se realice la apertura. Los licitadores interesados tendrán hasta la hora establecida en el anuncio de subasta para radicar sus ofertas (tanto presencial, como de forma digital). De radicar su oferta de forma *“presencial”* deberá ser en sobres cerrados identificados con el número de subasta, fecha, hora de apertura con original y una copia de todos los documentos solicitados.

El Gobierno Municipal Autónomo de Carolina se reserva el derecho de aceptar o rechazar una o todas las ofertas y de adjudicar la subasta bajo las condiciones más favorables y en beneficio de los mejores intereses del Municipio, tomando en consideración otros factores que no sean los de costos necesariamente. Igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación antes de la firma del contrato, en cualquier momento, sin que medie responsabilidad alguna para el Gobierno Municipal Autónomo de Carolina.

El Gobierno Municipal Autónomo de Carolina es un patrono con igualdad de oportunidades de empleo y no discrimina por razones de sexo, color, edad, origen nacional, creencias religiosas, estado civil, condición de veterano o impedimento físico. El GMAC fomenta la participación de empresas en desventaja económica *“Disadvantaged Business Enterprise”* (DBE) y de empresas propiedad de mujeres y minorías *“Woman and Minority-Owned Businesses”* (WMBE).

Para ser parte del Registro de Licitadores y participar del Proceso de Subasta en Línea de *“forma digital”*, seguir las instrucciones:

- Acceder a la página web: <https://www.municipiocarolina.com> estar registrado e inscrito en el **Portal de Registro de Licitadores y Subastas en línea**. Una vez registrado e inscrito deberá cumplir con los requisitos solicitados como licitador.
- Deberá completar todo el proceso de registrarse, de no completarlo no podrá recibir las notificaciones tanto del Portal de Registro de Licitadores como el de las Subastas en Línea.
- Una vez registrado, podrá ver, descargar y someter las propuestas en el sistema de *“forma digital”*.
- Las propuestas recibidas a través del Sistema estarán de manera encriptadas, como medida de seguridad y garantía de los procesos, hasta la fecha de apertura.

De tener cualquier duda comunicarse al 787-757-2626 ext. 8242, 8342 y 8466.

En Carolina, Puerto Rico, hoy 15 de enero de 2025.



José C. Aponte Dalmáu
Alcalde

La Junta de Subastas del Gobierno Municipal Autónomo de Carolina, recibirá las ofertas en sobres cerrados (*de ser presencial*), al igual podrá someter su oferta (*de manera digital*) para los actos de apertura en la Oficina de Subastas, localizada en el **segundo piso** de la Casa Alcaldía, para la siguiente:

Subasta 18/2024-2025	Trabajos Interiores Adicionales a Oficinas Médicas y Estacionamiento Municipal
Fecha Presubasta Compulsoria:	30 de enero de 2025 – 11:00 a.m.
Fecha de Celebración:	13 de febrero de 2025 – 10:00 a.m.

Las especificaciones y condiciones generales estarán disponibles **Libre de Costo**, en la Oficina de Subasta, en *“forma digital”* **A PARTIR DEL 22 DE ENERO DE 2025 HASTA EL 29 DE ENERO DE 2025**, a través de la página web: <https://www.municipiocarolina.com> en el Portal del Registro de Licitadores y Subasta en línea, deberá crear su cuenta de usuario y completar el proceso de registro, luego de estar registrado podrá ver, descargar y someter sus propuestas.

Estarán disponibles en la misma fecha antes mencionada para adquirirlas en la **Oficina de Subastas en el horario de 8:00 a.m. - 4:00 p.m.** De tener cualquier duda o pregunta deberá llamar a la Oficina de Subastas al (787)757-2626 extensiones 8242 y 8466 o a través del correo electrónico: subastas@carolina.pr.gov. No se permitirá participar de la reunión presubasta, sin antes adquirir los mismos en forma *“presencial”* o descargar en el *“formato digital”*.

REQUISITOS Y CONDICIONES APPLICABLES A TODAS LAS SUBASTAS:

- Los licitadores interesados deberán contar con un mínimo de cinco años de experiencia en trabajos de construcción.
- Los licitadores interesados deberán contar con experiencia y personal especializado en la coordinación y construcción.
- Los licitadores interesados deberán poder evidenciar solvencia económica adecuada y/o facilidades de crédito disponible de una entidad bancaria reconocida en Puerto Rico que le permitan la realización del proyecto.
- Certificado de Incorporación o documento que valide la fecha de su creación y registro oficial.
- Los licitadores deberán considerar en sus propuestas las regulaciones locales y federales.
- Todos los requerimientos de subastas públicas relacionadas a documentación de seguros, estados de situación y demás fianzas, se incluyen y definen en los pliegos de especificaciones y condiciones generales que aplican a esta subasta.
- Las propuestas sometidas en el sistema en *“forma digital”* estarán de manera encriptadas, como medida de seguridad y garantía de los procesos, hasta la fecha de apertura.
- Las ofertas se abrirán públicamente en la fecha y hora establecida para garantizar la transparencia y permitir la evaluación por parte de cualquier licitador interesado. Las ofertas recibidas (tanto presencial, como de forma digital) antes de la fecha límite se mantendrán confidencialmente hasta que se realice la apertura. Los licitadores interesados tendrán hasta la hora establecida en el anuncio de subasta para radicar sus ofertas (tanto presencial, como de forma digital). De radicar su oferta de forma *“presencial”* deberá ser en sobres cerrados identificados con el número de subasta, fecha, hora de apertura con original y una copia de todos los documentos solicitados.

El Gobierno Municipal Autónomo de Carolina se reserva el derecho de aceptar o rechazar una o todas las ofertas y de adjudicar la subasta bajo las condiciones más favorables y en beneficio de los mejores intereses del Municipio, tomando en consideración otros factores que no sean los de costos necesariamente. Igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación antes de la firma del contrato, en cualquier momento, sin que medie responsabilidad alguna para el Gobierno Municipal Autónomo de Carolina.

El Gobierno Municipal Autónomo de Carolina es un patrono con igualdad de oportunidades de empleo y no discrimina por razones de sexo, color, edad, origen nacional, creencias religiosas, estado civil, condición de veterano o impedimento físico. El GMAC fomenta la participación de empresas en desventaja económica *“Disadvantaged Business Enterprise”* (DBE) y de empresas propiedad de mujeres y minorías *“Woman and Minority-Owned Businesses”* (WMBE).

Para ser parte del Registro de Licitadores y participar del Proceso de Subasta en Línea de *“forma digital”*, seguir las instrucciones:

- Acceder a la página web: <https://www.municipiocarolina.com> estar registrado e inscrito en el **Portal de Registro de Licitadores y Subastas en línea**. Una vez registrado e inscrito deberá cumplir con los requisitos solicitados como licitador.
- Deberá completar todo el proceso de registrarse, de no completarlo no podrá recibir las notificaciones tanto del Portal de Registro de Licitadores como el de las Subastas en Línea.
- Una vez registrado, podrá ver, descargar y someter las propuestas en el sistema de *“forma digital”*.
- Las propuestas recibidas a través del Sistema estarán de manera encriptadas, como medida de seguridad y garantía de los procesos, hasta la fecha de apertura.

De tener cualquier duda comunicarse al 787-757-2626 ext. 8242, 8342 y 8466.

En Carolina, Puerto Rico, hoy 15 de enero de 2025.



José C. Aponte Dalmáu
Alcalde

DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR STEVEN ORLANDO ORTIZ RIVERA, HC 73 BOX 5650 CAYEY, PR 00736-9548 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA

AVISO VISTA PÚBLICA

Para conocimiento del público en general y de conformidad con las disposiciones del Artículo 8.6 de la Ley 161-2009, según enmendada, conocida como "Ley para la Reforma del Proceso de Permisos de Puerto Rico", la Ley Núm. 38 -2017, según enmendada, conocida como "Ley de Procedimiento Administrativo Uniforme del Gobierno de Puerto Rico", el Reglamento Conjunto para la Evaluación y Expedición de Permisos relacionados al Desarrollo, Uso de Terrenos y Operación de Negocios, en adelante Reglamento Conjunto y cualquier otra disposición de ley aplicable, se informa que la Oficina de Gerencia de Permisos ("OGPe") celebrará vista pública para el caso que se describe a continuación:

Caso Núm.:
2023-529927-PJ-304597

Proyecto/Peticionario:
Pal Alambique/Francisco Medina Figueroa

Dueño de la Propiedad:
Sucesión Rafael Medina Pellicier

Calificación:
Área Rural Desarrollada (ARD)

Dirección de la acción propuesta:
Carr. 616 Km 0.4
Bo. Tierras Nuevas Poniente
Manatí, Puerto Rico 00674

Cualquier interesado en acceder y participar en la Vista Pública Virtual puede a través de: <https://www.permisos.ddcc.pr.gov/fuentesde-informacion> (Sección de Vistas Públicas) o a través del siguiente QR Code:



Fecha: 3 de febrero de 2025

Hora: 9:30 a.m.

En la vista del caso de referencia se interesa discutir, pero sin limitarse a: solicitud de permiso único vía variación en uso para restaurante con venta de bebidas alcohólicas al detal. La solicitud se evaluará a tenor, pero sin limitarse, a lo establecido en la Regla 6.1.16 y Regla 6.3.1 del Reglamento Conjunto y sus disposiciones sobre el Distrito Área Rural Desarrollada y las Variaciones en Uso. La parte proponente tendrá que justificar su solicitud.

Se convoca e invita al público en general a comparecer y participar a la vista pública a celebrarse mediante el método alterno ("virtual"), con acceso al público general, además de las partes reconocidas. Los procedimientos para la celebración de la vista serán los establecidos en las secciones 2.1.10.7 a 2.1.10.15 del Reglamento Conjunto. Si una parte debidamente citada no participa o comparece a la conferencia con antelación a la vista, a la vista pública o a cualquier otra etapa durante el procedimiento adjudicativo, el funcionario que presida la misma podrá declararla en rebeldía, multarla y continuar el procedimiento sin su participación, pero notificará por escrito a dicha parte su determinación según la Regla 2.1.7 (Notificaciones), los fundamentos para la misma, el recurso de revisión disponible y el plazo para ejercerlo

Se advierte que las partes, incluyendo corporaciones y sociedades, podrán, pero no están obligadas a, comparecer asistidas por abogado. Salvo justa causa, la vista no podrá ser transferida. Cualquier solicitud de transferencia de vista tendrá un cargo de \$100.00, y deberá ser presentada con no menos de cinco (5) días de antelación a la fecha de la misma a través del Sistema Unificado de Información ("Single Business Portal") de la OGPe, expresando las razones que justifican la solicitud. Deberá, además, cubrir los costos que conlleve la notificación de la transferencia y anunciar el nuevo señalamiento mediante la publicación de un nuevo aviso de prensa. El peticionario de la transferencia de la vista notificará y enviará copia de la solicitud simultáneamente a las otras partes ya reconocidas en el proceso y certificará el cumplimiento con lo aquí expuesto en la propia solicitud de transferencia. El Reglamento Conjunto faculta al Oficial Examinador a imponer una multa de \$500.00 a toda persona que observe una conducta irrespetuosa durante la vista, o que intencionalmente interrumpa o dilate los procedimientos sin causa justificada.

Cualquier persona podrá requerir examinar el expediente o solicitar copia del mismo mediante solicitud (SCE) a través del Single Business Portal en la página <https://sbp.ogpe.pr.gov/> o en cualquier oficina de la OGPe. Podrá, además, haciendo referencia al número de solicitud, presentar por escrito sus comentarios a través de notificacionesogpe@ddcc.pr.gov o a PO Box 41179, San Juan, PR 00940-1179 en cualquier momento previo a la fecha de la vista. El Oficial Examinador, motu proprio o a solicitud de parte, podrá conceder un término adicional para someter comentarios, que en ningún caso excederá de diez (10) días desde que concluya la vista.

¹Reglamento Núm. 9473 del 16 de junio de 2023.

mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4183 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs
JONATHAN EMILIO PEREIRA RIVERA
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00513 SOBRE: COBRO DE DINERO E D I C T O ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR(A) JONATHAN EMILIO PEREIRA RIVERA, HC 74 BOX 29031 CAYEY, PR 00736 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) no oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4182 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs
ORLANDO ROMAN
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00518 SOBRE: COBRO DE DINERO E D I C T O ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR ORLANDO ROMAN HC 71 BOX 7125 CAYEY, PR 00736-9120 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía,

concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) no oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4182 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs
ORLANDO ROMAN
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00518 SOBRE: COBRO DE DINERO E D I C T O ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR ORLANDO ROMAN HC 71 BOX 7125 CAYEY, PR 00736-9120 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía,

ante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) no oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4181 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs

LB-4181 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs

LB-4181 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs

JOSE MANUEL RAMOS FIGUEROA LYNETTE Y. SANTIAGO ORTIZ y la SOCIEDAD DE BIENES GANANCIALES COMPUESTA POR AMBOS

Parte Demandada
CIVIL NUM: CY2024CV00514 SOBRE: COBRO DE DINERO E D I C T O ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR JOSE MANUEL RAMOS FIGUEROA SRA LYNETTE Y. SANTIAGO ORTIZ 4 CALLE EVARISTO HERNANDEZ, BO MOGOTE CAYEY, PR 00736 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) no oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4184 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA MUNICIPAL DE CAYEY EN CAGUAS

COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SAN JOSE
Parte Demandante
vs

JAIME CEDENO
Parte Demandada

CIVIL NUM: CY2024CV00511 SOBRE: COBRO DE DINERO E D I C T O ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: SR JAIME CEDENO 102 VILLAS DE SAN JOSE CAYEY, PR 00736 Por la presente se le notifica que una Demanda ha sido presentada en su contra, se le emplaza por Edicto que se publicará una sola vez en un periódico de circulación general y se le requiere que dentro de los TREINTA (30) DIAS siguientes a la publicación del Edicto, excluyendo el día de la publicación del mismo, conteste(n) la Demanda radicando el original en este Tribunal, y notificando con copia de la misma a la parte demandante por conducto de su representante legal: LCDO. JOSE ANGEL SANTINI BONILLA, RUA 6380, Apartado 552, Aibonito, Puerto Rico 00705 y/o por correo electrónico: santilawofice@yahoo.com. Se le apercibe a la parte demandada que deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría del Tribunal. Se apercibe a la parte demandada que si dejare(n) de contestar la Demanda en el período de tiempo antes mencionado, podrá dictarse Sentencia en Rebeldía, concediéndose el remedio solicitado en la Demanda, sin más citarle(s) no oírle(s). Expido bajo mi firma y con el sello de este Tribunal. En Caguas, Puerto Rico, a 2 DE ENERO DE 2025. /I/IRASEMIS DIAZ SANCHEZ SECRETARIA DEL TRIBUNAL POR: /I/LIZ WHARTON ROSA SECRETARIA AUXILIAR

LB-4184 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

THAIS M. SALGADO RESTO Y OTROS
DEMANDANTES
vs
CENTRO MÉDICO DEL TURABO INC., Y OTROS
DEMANDADOS

CIVIL NUM: CG2024CV03561 SALA: 804 SOBRE: DAÑOS Y PERJUICIOS EMPLEAZAMIENTO POR EDICTO ESTATOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS EE.UU.) SS. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: PARTES DEMANDADAS DE NOMBRES DESCONOCIDOS - Dr. Fulano de Tal, en su carácter personal, y en representación de la sociedad legal de gananciales que tiene constituida con su cónyuge; - Dr. Zutano de Tal, en su carácter personal, y en representación de la sociedad legal de gananciales que tiene constituida con su cónyuge; - Corporación "X"; - Sociedad Profesional "Y"; - Compañías de Seguros "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J", "K" y "L". La presente es para notificarle que la parte demandante de epígrafe ha presentado contra usted una

Gobierno Municipal de Canóvanas



AVISO PÚBLICO

La Junta de Subastas del Municipio de Canóvanas, recibirá ofertas en sobres cerrados una copia en USB, para la celebración de la siguiente solicitud de propuesta (RFP por sus siglas en inglés):

RFP 0015-2024-2025: SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA PARA EL NUEVO CEMENTERIO DE CANÓVANAS

Fecha y hora de reunión Pre-Subasta y Visita al Site (compulsoria)	Fecha Límite Preguntas y Correo Electrónico	Fecha de respuestas
31 de enero de 2025 , a las 10:00am en la Oficina de Planificación y Desarrollo Económico, ubicado en el Segundo Piso del Edificio Multiuso en Canóvanas	4 de febrero de 2025 , hasta las 3:00pm, mediante correo electrónico: juntadesubastas@canovanassgov.com	7 de febrero de 2025
Fecha Límite para Entrega de Propuesta		
21 de febrero de 2025 , hasta las 3:00pm en la Oficina de Secretaría Municipal, ubicada al lado de la Casa Alcaldía en la calle Muñoz Rivera, esquina Luis Hernaiz Veronne		

Los pliegos, condiciones y especificaciones pueden obtenerse en la Oficina de Secretaría Municipal, localizada en la calle Muñoz Rivera anexo a la Casa Alcaldía, o de manera digital al correo electrónico juntadesubastas@canovanassgov.com en días laborales, en horario 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y de 1:00 p.m. a 4:30 p.m. a partir de la publicación de este aviso.

Todos los proponentes deberán cumplir con los requisitos aplicables en la Ley Núm. 107 del 14 de agosto de 2020, conocida como "Código Municipal de Puerto Rico", según enmendada y, Ley Núm. 2 de 4 de enero de 2018, según enmendada conocida como el "Código Anticorrupción para el Nuevo Puerto Rico", Reglamento para la Administración Municipal de 2016 – Capítulo VIII Parte I – Adquisiciones y Subastas en General, Sección 5: Licitador Responsable y con la legislación y reglamentación federal aplicable.

Además, todo proponente deberá estar en cumplimiento (Good Standing) para proveer servicios con el Municipio, gobierno estatal y federal y deberá demostrar su registro activo en el "System for Award Management" (SAM, por sus siglas en inglés) y presentar su "Unique Entity ID Number" (UEI) al momento de la presentación de la propuesta.

La Junta de Subastas, se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las propuestas y de adjudicar la Buena Pro aplicando los criterios de evaluación, no solamente por la condición del precio, sino al licitador que cumpla con los términos y condiciones y cuya propuesta tenga la puntuación mayor a base de los criterios de evaluación que se describen en los pliegos de especificaciones y tomando en consideración los mejores intereses del Municipio de Canóvanas.

Publicado hoy, 15 de enero de 2025.


Brunilda Torres Romero
Secretaria Junta de Subastas
Tel. (787)957-1133

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
PO BOX 1612, Canóvanas, P.R. 00729 (787) 876-2328 / (787) 876-5100

Demanda sobre Daños y Perjuicios por Impericia Médica, por conducto del Lic. Héctor L. Moreno Luna y de la Lica Laura E. Moreno Oramá, P.O. Box 1364, Utuado, PR 00941; Tel. F. (787) 894-9494; E-mail: bufetemoreno@hotmail.com; laura.e.moreno@gmail.com. Deberá usted presentar su alegación responsiva, dentro del término de treinta (30) días, a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del tribunal. Si usted deja de presentar su alegación responsiva dentro del término de treinta (30) días, a contar de la publicación de este Edicto, el tribunal podrá dictar Sentencia en Rebeldía en su contra y conder el remedio solicitado en la demanda, o cualquier otro, si el tribunal, en el ejercicio de su sana discreción, lo entiende procedente. En Caguas, Puerto Rico, a 9 DE ENERO DE 2025 IRASEMIS DIAZ SANCHEZ Secretaria(a) del Tribunal VIONNETTE ESPINOSA CASTILLO SECRETARÍA AUXILIAR

SS-22233 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA DE VEGA BAJA

COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE MANATI (COOP MANATI)
Demandante

MYRIAM YVONNE BERMUDEZ CHRISTIAN
Demandada

CASO NÚM. V-2024CV00210 SOBRE: COBRO DE DINERO ORDINARIO EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) Y YVONNE BERMUDEZ CHRISTIAN COND. ROYAL PHM APT J101 VEGA ALTA PR 00941, P.O. Box 1364, Utuado, PR 00986-1725. POR LA PRESENTE se le emplaza y requiere para que conteste la Demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este Edicto, radicándola a través del Sistema Unificado de Administración y Manejo de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación en la Secretaría de la Sala de este Tribunal, notificándole una copia al abogado de la Parte Demandante ante Lcdo. RAUL NORBERTO CARRERO CRESPO del bufete de abogados, Carrero Crespo Law Offices, P.S.C., cuya dirección es: 107 CALLE J ANDREU DE AGUILAR LOCAL 1, SAN JUAN, PR 00918-3348. Tel. (787) 946-7621; email: raul@carrocrespolaw.com. Se le apercibe que, de no hacerlo, se le anotará la rebeldía y se dictará sentencia concediendo el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. EXTENDIDO BAJO MI FIRMA y el sello del Tribunal, en Vega Baja, Puerto Rico, hoy 9 de enero de 2025, ALICIA AYALA SANJURJO SECRETARÍA REGIONAL MARITZA ROSARIO R O S O SUBSECRETARÍA (A)

SS-22231 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

Banco Popular De Puerto Rico,
Demandante,

Sucesión de Marisol Ricard Serrano compuesta por Carlos José Bartolomei Ortiz y Verónica Cristina Roldán Ricard; Marisol Serrano Díaz; Brenda Lee Ricard Serrano; José Javier Roldán Bernabe; Fulano De Tal,
Demandados.

Civil Núm.: JU2024CV00261 Sala: 804 Sobre: Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, SS EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: VERONICA CRISTINA ROLDAN RICARD COMO MIEMBRO DE LA SUCESION DE MARISOL RICARD SERRANO 3909-A Greening Ct. McGuire AFB, New Jersey 08641 POR LA PRESENTE, se le emplaza y notifica que una demanda sobre Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) ha sido presentada en su contra y se le requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este Edicto, radicando el original de su contestación ante el Tribunal correspondiente y/o mediante el Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), y notificando con copia de la misma a la Lcda. Cristina Martínez Mattei y al Lcdo. Eyck O. Lugo Rivera, con la dirección 252 Ponce De Leon Ave. Citi Tower, 12th Floor, San Juan, P.R. 00918, en representación de la parte demandante Banco Popular de Puerto Rico. Se le apercibe que, de no hacerlo, se podrá dictar sentencia en rebeldía concediendo el remedio solicitado en la demanda, sin citarle ni oírle más. EXTENDIDO BAJO MI FIRMA Y SELLO DEL TRIBUNAL, en Caguas, Puerto Rico, hoy día 9 de enero de 2025, IRASEMIS DIAZ SANCHEZ Secretaria(a) del Tribunal Por: VIONNETTE ESPINOSA CASTILLO Secretario(a) Auxiliar

SS-22230 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

Banco Popular De Puerto Rico,
Demandante,

Sucesión de Marisol Ricard Serrano compuesta por Carlos José Bartolomei Ortiz y Verónica Cristina Roldán Ricard; Marisol Serrano Díaz; Brenda Lee Ricard Serrano; José Javier Roldán Bernabe; Fulano De Tal,
Demandados.

Civil Núm.: JU2024CV00261 Sala: 804 Sobre: Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, SS EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: FULANO DE TAL Dirección desconocida P.O.R. LA PRESENTE, se emplaza y notifica que una demanda sobre Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) ha sido presentada en su contra y se le requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este Edicto, radicando el original de su contestación ante el Tribunal correspondiente y/o mediante el Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), y notificando con copia de la misma a la Lcda. Cristina Martínez Mattei y al Lcdo. Eyck O. Lugo Rivera, con la dirección 252 Ponce De Leon Ave. Citi Tower, 12th Floor, San Juan, P.R. 00918, en representación de la parte demandante Banco Popular de Puerto Rico. Se le apercibe que, de no hacerlo, se podrá dictar sentencia en rebeldía concediendo el remedio solicitado en la demanda, sin citarle ni oírle más. EXTENDIDO BAJO MI FIRMA Y SELLO DEL TRIBUNAL, en Caguas, Puerto Rico, hoy día 9 de enero de 2025, IRASEMIS DIAZ SANCHEZ Secretaria(a) del Tribunal Por: VIONNETTE ESPINOSA CASTILLO Secretario(a) Auxiliar

SS-22234 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA DE BAYAMON

JUANA REYES HOLGUIN
DEMANDANTE
VS
MASTER MORTGAGE CORPORATION,
Demandados.

SS-22234 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA DE BAYAMON

JUANA REYES HOLGUIN
DEMANDANTE
VS
MASTER MORTGAGE CORPORATION,
Demandados.

FIRSTBANK PUERTO RICO, FEDERAL DEPOSIT INSURANCE CORPORATION, COMISIONADO DE INSTITUCIONES FINANCIERAS FULANO DE TAL y posibles tenedores desconocidos
DEMANDADOS

Numero Caso: BY2024CV06157 Sobre: CANCELACION DE PAGARE EXTRAVIADO e HIPOTECA EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) S.S. EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: MASTER MORTGAGE CORPORATION, FEDERAL DEPOSIT INSURANCE CORPORATION y posibles tenedores desconocidos
Por la presente se le notifica que la parte demandante de epígrafe ha presentado ante este Honorable Tribunal una demanda sobre cancelación de Pagare Extraviado. Por la presente se le emplaza y requiere para que presente su alegación responsiva en el caso de epígrafe dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este edicto, excluyéndose el día de la publicación. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos el cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr/index.php/tribunal-electronico/>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva radicando el original de su contestación ante el Honorable Tribunal de Primera Instancia, Sala de San Juan y notificando con copia al Lcdo. Erick M. Quintana Acevedo con oficina en la Avenida Betances D-3 Urb. Hermanas Dávila Bayamón, Puerto Rico, 00960, teléfono (787) 995-1188. Este caso corresponde a la cancelación de pagaré a favor de Master Mortgage Corporation por la suma principal de \$112,500.00, intereses al 6.38814%, anual y vencimiento 1 de agosto de 2033; según consta en la escritura 536, otorgada en Bayamón, el 2 de octubre de 2023 ante el Notario Luis O. Cintroy Fontalides; extendido el asiento abreviado al folio Karbe de Bayamón Sur, finca 23,245, inscripcio 29 decimo cuarta. La descripción de la propiedad adquirida de los demandantes es la siguiente: --- URBANA, Solar radicado en la Urbanización? Campo Alegre Extensio?n, situada en el Barrio Cerro Gordo de Bayamón?, Puerto Rico, Solar # 2 de la Manzana D, con una cabida superficial de 325.13 metros cuadrados. En linderos: por el NORTE, con el solar # 3, distancia de 25.01 metros; por el SUR, con el solar # 1, distancia de 25.01 metros; por el ESTE, con el solar # 245, distancia de 13.00 metros; y por el OESTE, con la calle Gardenia, distancia de 13.00 metros. Contiene una casa de concreto reforzado para una familia. ---Finca numero 23,245, inscrita al folio 106 del tomo 512 de Bayamón?n Sur, del Registro de Bayamón?n de Bayamón?n, Seccio?n Primera. --- En el recurso legal la parte demandante solicita la cancelación del pagaré antes descrito. Se le apercibe que si dejare de contestar se dictará contra usted sentencia en rebeldía concediéndose el remedio solicitado en la demanda, sin más citarle ni oírle. Expedido bajo firma y sello de este Tribunal, en Bayamón, Puerto Rico. Hoy 10 de ENERO de 2025, ALICIA AYALA SANJURJO SECRETARIO Nélida Ocasio Ortega  

SS-22230 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

Banco Popular De Puerto Rico,
Demandante,

Sucesión de Marisol Ricard Serrano compuesta por Carlos José Bartolomei Ortiz y Verónica Cristina Roldán Ricard; Marisol Serrano Díaz; Brenda Lee Ricard Serrano; José Javier Roldán Bernabe; Fulano De Tal,
Demandados.

Civil Núm.: JU2024CV00261 Sala: 804 Sobre: Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, SS EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: FULANO DE TAL Dirección desconocida P.O.R. LA PRESENTE, se emplaza y notifica que una demanda sobre Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) ha sido presentada en su contra y se le requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este Edicto, radicando el original de su contestación ante el Tribunal correspondiente y/o mediante el Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), y notificando con copia de la misma a la Lcda. Cristina Martínez Mattei y al Lcdo. Eyck O. Lugo Rivera, con la dirección 252 Ponce De Leon Ave. Citi Tower, 12th Floor, San Juan, P.R. 00918, en representación de la parte demandante Banco Popular de Puerto Rico. Se le apercibe que, de no hacerlo, se podrá dictar sentencia en rebeldía concediendo el remedio solicitado en la demanda, sin citarle ni oírle más. EXTENDIDO BAJO MI FIRMA Y SELLO DEL TRIBUNAL, en Caguas, Puerto Rico, hoy día 9 de enero de 2025, IRASEMIS DIAZ SANCHEZ Secretaria(a) del Tribunal Por: VIONNETTE ESPINOSA CASTILLO Secretario(a) Auxiliar

LB-4209 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE GUAYNABO

FIRSTBANK PUERTO RICO
Demandante

MERCEDES MALDONADO COLLAZO, por sí y como miembro de la SUCESION DE EDGARDO TROCHE RODRIGUEZ, compuesta por los herederos desconocidos

CLASIFICADOS >21

denominados como FULANO DE TAL y MENGANA MAS CUAL; CENTRO DE RECAUDACION DE INGRESOS MUNICIPALES (CRIM);
Demandados

CIVIL NUM.GB2024CV00976 (202) SOBRE: COBRO DE DINERO Y EJECUCION DE HIPOTECA EMPLAZAMIENTO POR EDICTO E INTERPELACION ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, El Presidente de los Estados Unidos El Estado Libre Asociado de Puerto Rico A: FULANO DE TAL y MENGANA MAS CUAL, como miembros desconocidos con interés en la Sucesión de EDGARDO TROCHE RODRIGUEZ Urbanización Valle Escondido, Solar Número E-3, Guaynabo, PR 00965; AK 82 Calle Río La Plata, Río Hondo 2, Bayamón, PR 00961 POR LA PRESENTE, se les emplaza por edicto para que presente al tribunal su alegación responsiva dentro de los sesenta (60) días de haber sido publicado este emplazamiento, excluyéndose el día de la publicación. Usted deberá presentar su alegación responsiva a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar su alegación responsiva en la secretaría del Tribunal. Si usted deja de presentar su alegación responsiva dentro del referido término, el tribunal podrá dictar sentencia en rebeldía en su contra y conceder el remedio solicitado en la DEMANDA ENMENDADA, o cualquier otro, si el tribunal, en el ejercicio de su sana discreción, lo entiende procedente. Debe notificar copia de la alegación responsiva a la abogada de la parte demandante: LCDA. MARYSOL LOPEZ GONZALEZ, RUA 12633 Suite 1822, Banco Popular Center 209 Muñoz Rivera Ave. San Juan, PR 00918-1009 Tel. (787) 765-2988; Fax (787) 765-2973 mlopez@sarlaw.com POR LA PRESENTE, se emplaza y requiere a lo dispuesto en el Artículo 1578 de la Ley Núm. 55 de 1ro de junio de 2020, conocida como el Código Civil de Puerto Rico, se le ORDENA a que dentro del término legal de treinta (30) días contados a partir de haber sido publicado este emplazamiento, acepte o repudie la participación que les corresponde en la herencia del causante EDGARDO TROCHE RODRIGUEZ. Se les APERCIBE que de no expresarse dentro de ese término de treinta (30) días en torno a su aceptación o repudiación de la herencia, se tendrá por aceptada. También se les APERCIBE que luego del transcurso del término de treinta (30) días antes señalado contados a partir de la fecha de la notificación de la presente Orden, se presumirá que han aceptado la herencia del causante EDGARDO TROCHE RODRIGUEZ, y por consiguiente la propiedad objeto de este caso responde por las cargas de dicha herencia conforme a lo dispuesto en el Artículo 1578 del Código Civil de Puerto Rico, supra., y lo resuelto en el caso de Banco Comercial de P.R. v. García, 51 D.P.R. 95 (1937) y B.B.V.A. v. Latinoamericana, 164 D.P.R. 689 (2005). Expedido bajo mi firma y sello del Tribunal de Primera Instancia, Sala Superior de Guaynabo, hoy día 13 de enero de 2025, /Alicia Ayala Sanjurjo Nombre Secretario(a) Regional /Sara Rosa Villegas Nombre Sub-Secretario(a) Aux.

SS-22230 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

Banco Popular De Puerto Rico,
Demandante,

Sucesión de Marisol Ricard Serrano compuesta por Carlos José Bartolomei Ortiz y Verónica Cristina Roldán Ricard; Marisol Serrano Díaz; Brenda Lee Ricard Serrano; José Javier Roldán Bernabe; Fulano De Tal,
Demandados.

Civil Núm.: JU2024CV00261 Sala: 804 Sobre: Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) EMPLAZAMIENTO POR EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, SS EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS) EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO) A: FULANO DE TAL Dirección desconocida P.O.R. LA PRESENTE, se emplaza y notifica que una demanda sobre Art. 29 Subsanación de Defectos, Ley Notarial (Ley 75 del 2 de julio de 1987) ha sido presentada en su contra y se le requiere que conteste la demanda dentro de los treinta (30) días siguientes a la publicación de este Edicto, radicando el original de su contestación ante el Tribunal correspondiente y/o mediante el Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), y notificando con copia de la misma a la Lcda. Cristina Martínez Mattei y al Lcdo. Eyck O. Lugo Rivera, con la dirección 252 Ponce De Leon Ave. Citi Tower, 12th Floor, San Juan, P.R. 00918, en representación de la parte demandante Banco Popular de Puerto Rico. Se le apercibe que, de no hacerlo, se podrá dictar sentencia en rebeldía concediendo el remedio solicitado en la demanda, sin citarle ni oírle más. EXTENDIDO BAJO MI FIRMA Y SELLO DEL TRIBUNAL, en Caguas, Puerto Rico, hoy día 9 de enero de 2025, IRASEMIS DIAZ SANCHEZ Secretaria(a) del Tribunal Por: VIONNETTE ESPINOSA CASTILLO Secretario(a) Auxiliar

SS-22230 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA SUPERIOR DE CAGUAS

Banco Popular De Puerto Rico,
Demandante,

Sucesión de Marisol Ricard Serrano compuesta por Carlos José Bartolomei Ortiz y Verónica Cristina Roldán Ricard; Marisol Serrano Díaz; Brenda Lee Ricard Serrano; José Javier Roldán Bernabe; Fulano De Tal,
Demandados.



Ejecutivo(a) de Ventas Directas/Agencias

- Excelente destreza de comunicación oral y escrita.
- Iniciativa, dinamismo y organización.
- Habilidad para mantener relaciones de negocios
- Conocimiento en promocionar y vender productos

¡Únete al mejor equipo!

Envía tu resume
recursoshumanos@elvocero.com



Ingeniero(a) Electromecánico

Dirige, maneja y organiza las operaciones diarias de un Departamento de Producción.

Requisitos:

- Bachillerato en Ciencias de Ingeniería
- 1-3 años de experiencia que incluya manejo en equipo industrial con conocimiento en motores conveyers, equipos operados con PLC y digitalmente y supervisión de personal
- Completamente bilingüe (Español / Inglés)

¡Únete al mejor equipo!

Envía tu resume: recursoshumanos@elvocero.com

DEPORTES

D

Kike Salas es detenido por forzar tarjetas amarillas para apuestas ilegales

The Associated Press

BARCELONA — El jugador de fútbol del Sevilla Kike Salas ha sido detenido por la Policía, luego de ser acusado de obtener tarjetas amarillas intencionalmente para manipular los resultados de las apuestas deportivas y se lucraran personas de su entorno, informó la liga española ayer.

Según la agencia de noticias española EFE, los investigadores policiales sospechan que Salas intentó deliberadamente ser amonestado por los árbitros para favorecer las apuestas realizadas por miembros de su familia y amigos en España.

El defensor de 22 años ha recibido tres tarjetas amarillas esta temporada. Obtuvo 10 amarillas la campaña pasada en La Liga, incluyendo siete en los últimos

ocho partidos. La liga española informó que solicitará participar en cualquier investigación judicial del jugador.

Por otro lado, el Sevilla indicó que estaba al tanto de la detención y que monitorea la situación. La detención de Salas fue reportada inicialmente por el periódico en línea El Confidencial.



Kike Salas debutó en 2022 con el Sevilla
>Suministrada

Alexander Castro: “Nunca me quité”

► El relevista de los Senadores superó adversidades y ahora brilla como uno de los mejores en la posttemporada de la liga invernal

@ Jarniel Canales Conde
>EL VOCERO

El camerino de los Senadores de San Juan se llenó de elogios para el lanzador Alexander Castro, luego de que el equipo asegurara el domingo su primera clasificación a la final de la Liga de Béisbol Profesional Roberto Clemente (Lbprc) en 27 años.

Frases como “el duro, el mejor” y “este es mi pitcher, el que no se quita” resonaron en el vestuario visitante del Estadio Hiram Bithorn hacia el relevista oriundo de Luquillo, quien sumó dos victorias en la semifinal y selló con un salvamento la eliminación de los Cangrejeros de Santurce en el quinto partido de la serie.

Castro, de 25 años, encarna la historia del equipo “cientista”, que competirá por el campeonato en su temporada de regreso como los Senadores, tras diez años de ausencia en el torneo.

El lanzador comenzó con la organización capitalina en 2021, cuando la franquicia jugaba bajo el nombre de RA12, un proyecto del apoderado Roberto Alomar para desarrollar y exponer talento joven. Castro, ahora en su cuarta temporada con la franquicia,

reconoció que no tuvo su mejor desempeño durante sus primeros años en la liga.

“Yo tuve altibajos empezando esta liga, pero nunca me quité. Tuve mis dudas, pero siempre estaba la gerencia dándome la oportunidad y diciendo que no me quite. A ellos no les ha importado los números, eso es irrelevante. Siempre han confiado en el talento que hay como núcleo y yo siempre he puesto de mi parte”, expresó Castro en entrevista con **EL VOCERO**.

En el torneo 2023-24 registró una efectividad de 6.48 en 16.2 entradas lanzadas. En las dos campañas previas, lanzó para 5.06 y 5.60, respectivamente. Sin embargo, el relevista tuvo su mejor temporada en 2024-25, al bajar su efectividad a 3.57 con 17 ponches en 22.2 entradas lanzadas. En los playoffs, acumula cuatro abanicados y solo ha permitido un hit en 3.1 entradas.

“Estuve un poco en baja, pero hice lo que tenía que hacer, me mantuve saludable y aquí estamos, con las personas correctas”, agregó Castro, quien jugó béisbol colegial en la Universidad Estatal de Alabama y ha representado a Puerto Rico en eventos internacionales.

De hecho, conocedores del béisbol ajenos a la franquicia dudaron de las capacidades de Castro en la lomita, según el dirigente de los Senadores, Ricky Rivera, y otros miembros de la organización.

“No mucha gente cree en él, pero yo sí creo en él, al igual que nuestro ‘staff’. Hizo el trabajo que tenía que hacer”, dijo Rivera a este medio.

“Lo impresionante de Castro es su historia; él no tuvo su mejor temporada el año pasado. Trabajó bien duro este año con Josue Montañez en su desarrollo como pitcher..., y su ética está a otro nivel”, agregó el recién nombrado Dirigente del Año en el

“

Estuve un poco en baja, pero hice lo que tenía que hacer, me mantuve saludable y aquí estamos, con las personas correctas.

Alexander Castro
Lanzador

torneo local.

De paso, Rivera confió en Castro para lanzar la entrada más crucial de la temporada de los Senadores, con San Juan arriba 2-0 ante Santurce en la parte baja de la décima entrada del quinto juego de la serie. Tras el jonrón del importado Brantley Bell en la parte alta del episodio, que colocó a San Juan a las puertas de la final, lo primero que pensó Rivera fue: “¿Quién va a tirar la próxima entrada? ¿Cómo podemos darle tres outs a los muchachos?”

Rivera optó por dejar al importado

Béisbol

Ralph Garza Jr., quien ya había lanzado una entrada y un tercio. Sin embargo, tras un sencillo al inicio del episodio, le dio la pelota a Castro, a quien describió como “nuestra arma durante toda la temporada”.

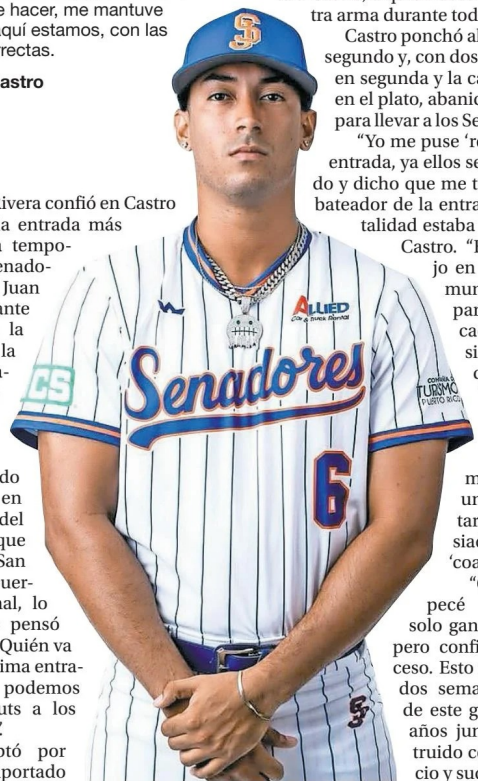
Castro ponchó al primero, retiró al segundo y, con dos outs, un corredor en segunda y la carrera del empate en el plato, abanicó a Juan Centeno para llevar a los Senadores a la final.

“Yo me puse ‘ready’ en la octava entrada, ya ellos se habían anticipado y dicho que me tocaba al segundo bateador de la entrada, y ya mi mentalidad estaba en juego”, apuntó

Castro. “Esto es un trabajo en equipo y todo el mundo puso de su parte. Yo afronto cada pitcheo como si fuera el último que voy a tirar.”

Todos los lanzamientos son importantes y lo que pasó por mi mente fue lanzar uno a la vez, no tratar de hacer demasiado y confiar en los ‘coaches’, prosiguió.

“Cuando yo empecé con el equipo, solo ganamos un partido, pero confiamos en el proceso. Esto no viene de hace dos semanas. La mayoría de este grupo lleva cuatro años juntos. Se ha construido con mucho sacrificio y sudor”, concluyó.



Carlos Delgado dirigirá a Puerto Rico en la Copa Unión Antillana

Brandon Garcés
>EL VOCERO

El expelotero de las Grandes Ligas Carlos Delgado volverá al terreno de juego, esta vez para hacer su debut como mánager de la Selección de Puerto Rico, la cual competirá en la Copa Unión Antillana de Béisbol que se celebrará del 21 al 23 de febrero en el Estadio Luis ‘Cannena’ Márquez de Aguadilla.

La Copa Unión Antillana de Béisbol será un torneo que albergará peloteros profesionales y consistirá en cuatro enfrentamientos entre las selecciones nacionales de Puerto Rico, Cuba y República Dominicana. El evento se formó con el motivo de

celebrar los 250 años de la fundación del municipio de Aguadilla, el cual lucirá como sede.

Como aguadillano, Delgado aprovechó la oportunidad para volver a representar a la Isla, esta vez como dirigente. El expelotero estuvo como jugador en varias selecciones, como la Serie del Caribe de 1994 y el ‘Dream Team’ del 1995. Además,

participó en el Clásico Mundial de 2006 y 2009. El aguadillano ha tenido experiencias anteriores como ‘hitting coach’ para Puerto Rico, pero nunca había pilotado una novena.



Carlos Delgado oficialmente tendrá su primera experiencia al frente de una novena >Suministrada

Tras el anuncio como dirigente, habló con **EL VOCERO** sobre la oportunidad de manejar por primera vez, su emoción porque sea al equipo nacional y más aún, en

el pueblo donde nació. Además, apuntó a las expectativas y las presiones que sentiría con dicho cargo.

“Para mí es un gran privilegio, me siento muy honrado por varias cosas. Primero por ser aguadillano, el cual tiene un significado importantísimo estar en tu pueblo y representar a Puerto Rico es el orgullo más grande. Ponerte tu camiseta que diga Puerto Rico y competir con grandes potencias donde hay una tradición de béisbol increíble, es chévere y el reto de ser la primera vez que dirijo. Es mi primera experiencia, pero siempre he dicho que cuando me toque, vamos a tener un equipo preparado y en alerta, vamos a

tratar de ser exigentes, pendientes a los detalles y sobre todo tratar de cuidar la salud de los jugadores para que puedan lucir en su mejor capacidad”, expresó Delgado.

“No tengo muchas preocupaciones en dirigir porque sabemos que el equipo nacional, la federación y los programas nacionales tienen el talento, vamos a poner el mejor equipo disponible en el terreno y tratar de poner a los muchachos en una posición donde ellos puedan hacer su trabajo”, agregó.

Las novenas de Puerto Rico, Cuba y República Dominicana competirán en un formato de dos partidos diarios a través de los tres días del evento.



El canastero juega con el club Baskonia de la ACB de España. >Suministrada / Liga ACB

Markus Howard continúa de baja por lesión

Gabriel Quiles
>EL VOCERO

El canastero de ascendencia puertorriqueña Markus Howard, continúa de baja con el Baskonia tras seguir con dolencias en su rodilla izquierda.

La lesión se produjo el 6 de enero, cuando se enfrentó ante el Real Madrid y tras un golpe se vio obligado a abandonar el encuentro sin poder retornar al mismo. Desde entonces, se ha perdido unos cuatro compromisos en los que el quinteto le ha añorado.

Su dolencia no es de gravedad según comenta el quinteto azulgrana, que continúa con la esperanza de que su regreso a la cancha se produzca más pronto que tarde. Actualmente, el Baskonia no pasa por su mejor momento bajo la dirección del otrora entrenador Pablo Lasso. De hecho, actualmente ocupan la décima posición en la Liga ACB, con marca de 7-9.

Mientras, el canastero tampoco se encuentra en su temporada más productiva tras promediar 12.5 puntos con 1.4 rebotes y 1.4 asistencias en 14 encuentros ligeros. Mientras que en la Euroliga acumula 12.8 puntos con 1.3 rebotes y 1.6 asistencias. En la pasada temporada fue el líder ofensivo con 19 tantos por partido y logró siete encuentros con 25 o más puntos en marzo y abril.

Se esperaba que para esta campaña, el Baskonia llegara dando un paso adelante para establecerse entre los mejores quintetos tanto de España como de Europa, todo debido a los movimientos de impacto realizados. Entre las decisiones tomadas, una de las más alabadas por la fanática fue la retención de Howard, quien extendió su contrato hasta 2028, convirtiéndose en el jugador franquicia.

Las Criollas quieren retomar su puesto en la cima

➤ El sexteto criollo le dedicará la temporada a Pilar Marie Victoria

@ **Brandon Garcés**
>EL VOCERO

Nota del editor: Segundo de una serie de reportajes sobre los equipos que participarán en la temporada 2025 de la Liga de Voleibol Superior Femenino (LVSF).

Las Criollas de Caguas es uno de los sextetos a seguir en cada edición de la Liga de Voleibol Superior Femenino (LVSF), aunque los resultados no le han acompañado en las pasadas temporadas.

Sin embargo, el equipo enfoca en posicionarse nuevamente entre los mejores del torneo.

En la pasada temporada las Criollas culminaron con marca de 9-15 en el quinto lugar de la tabla, con un resultado poco usual para la fanática cagüense.

El entrenador Juan Carlos Núñez ha establecido altas metas para esta temporada.

“El que me conoce sabe que mis expectativas siempre son altas, a mí no me gusta estar pregonando que yo voy a llegar campeón, pero los campeonatos se logran a base de esfuerzo, trabajo y que el equipo se pueda mantener saludable. Como en un momento dado que fui a siete finales corridas, los planes siempre van a ser

ambiciosos. Esto es una carrera hasta mayo y nos prepararemos para eso”, expresó a **EL VOCERO** el seis veces campeón con las Criollas.

“Lo que quisiera buscar es una estabilidad de jugadoras y de juego. Hemos tenido un poco de inestabilidad en años previos con jugadoras que entran y salen. Me estoy enfocando que en lo que tenga al principio sea lo mismo durante todo el año y lo que se añada, pues sea para ayudar al grupo. La fanática de Caguas siempre he dicho desde que llegué en el 2014, que es como la de los Yankees. Es una fanática que siempre espera lo mejor de su equipo y eso es bueno que lo tengan presente”, añadió.

El sexteto criollo para la venedera temporada logró mantener una buena base de jugadoras, pero de igual forma fortaleció la plantilla con la llegada de buenos talentos desde el sorteo.

Por otro lado, las Criollas anunciaron dos refuerzos y siguen a la espera de llenar los dos espacios restantes para importadas. La primera anunciada fue la opuesta francesa Oliveira

Souza. También contarán con la atacante Kristin Lux, quien cuenta con una buena trayectoria desde universidad y viene de jugar con el Bam Mondovì de la liga italiana.

Caguas, que dedicará su temporada a Pilar Marie Victoria, debutará este viernes, 17 de enero, ante las Valencianas de Juncos en el Coliseo Roger Mendoza.

Juan Carlos Núñez adelanta parte de su estrategia.
>Suministrada



Karla Santos fue la Jugadora Más Valiosa de la pasada temporada.
>Suministrada

Las Ateniensas buscarán regresar a la final de la LVSF

@ **Brandon Garcés**
>EL VOCERO

Nota del editor: Tercera de una serie de reportajes sobre los equipos que participarán en la temporada 2025 de la Liga de Voleibol Superior Femenino (LVSF).

Las Ateniensas de Manatí llegan a la nueva temporada de la Liga de Voleibol Superior Femenino (LVSF) con la meta de regresar a la final y de paso ganarla.

En la pasada campaña, Las Ateniensas fueron uno de los sextetos a vencer y culminaron en el segundo lugar de la tabla, con marca de 14-10. Las dirigidas por Ramón Lawrence lograron en las semifinales eliminar a las exchampionas Pinkin de Corozal. Sin embargo, en la ronda final se quedaron cortas ante las actuales campeonas, Cangrejeras de Santurce.

Este año, intentarán finalizar la gesta con una plantilla joven y lista por competir por el campeonato. En esta nueva etapa, Lawrence destacó la importancia de la preparación y el enfoque. Además, enfatizó en el fortalecimiento de las debilidades que cargaban y la competitividad que les espera.

“Nosotros venimos preparándonos bastante bien, ahora toca seguir mejorando cosas en el punto de vista técnico, táctico y pienso que vamos en ese camino. Las muchachas están muy comprometidas y eso es importante para el grupo. Yo soy una persona que me gusta ir del día a día para ver cómo vamos a ir desenvolviéndonos durante la marcha del torneo y para que el equipo vaya creciendo. Todos estamos con la mente en el mismo objetivo: luchar por un

campeonato”, dijo Lawrence a **EL VOCERO**, quien destacó el fortalecimiento de la posición del centro.

“Tenemos una buena plantilla. Es un equipo prácticamente renovado. Seguiremos mejorando colectivamente. Es un equipo joven con mucho material para ir desarrollando y van a adquirir experiencia a lo largo de la temporada”, agregó.

La plantilla de las Ateniensas continuará siendo liderada por Karla Santos, quien fue galardonada como la Jugadora Más Valiosa de la pasada temporada. Mientras las nativas contarán hasta el momento con la refuerzo Kjersti Strong, quien jugó dos temporadas en la Universidad de Saint Marys y luego en BYU.

El sexteto subcampeón debutará este viernes, 17 de enero, cuando reciba a las Changas de Naranjito.



El primer plan que combina internet y móvil como nunca antes.

Únete y recibe DOBLE velocidad en tu Internet del hogar al combinar servicios.

Conéctate con:

200
Megas

Por tan sólo
\$54⁹⁹
al mes

¡Cámbiate hoy!

Visita tiendas y kioscos Liberty o agentes autorizados.

Llama al 787-355-6565 | libertypr.com

Escanea y descubre los beneficios que te ofrece Liberty Loop



CIERTAS RESTRICCIONES APLICAN. Oferta válida hasta el 31 de enero 2025. Clientes nuevos y existentes de Liberty con servicio fijo y móvil. Para cualificar para estos beneficios, se requiere que el cliente esté activo en ambos servicios, móvil y fijo a la vez. El número de contacto de la cuenta de servicio fijo debe estar vinculado a una cuenta móvil. Solo disponible para clientes nuevos de servicio fijo y móvil únicamente en Puerto Rico. La oferta de Internet de 100Mbps (Clientes HFC: hasta 100Mbps download/hasta 30Mbps upload / Clientes FTTH: 100Mbps download / hasta 100 Mbps upload) por solo \$54.99 incluye módem Wi-Fi; se le duplicará la velocidad a 200Mbps (Clientes HFC: hasta 200Mbps download/hasta 20Mbps upload / Clientes FTTH: hasta 200Mbps download/hasta 200Mbps upload), por el valor de la oferta original. Costo de instalación y depósito varía dependiendo del índice de crédito. Instalación estándar se define como 140' del "tap" de la residencia en donde existan facilidades. Por factores externos, la velocidad real de Internet puede variar. Para más información puede visitar nuestra página web <https://www.libertypr.com/es/hogar/internet>. Cargos por mal uso/uso abusivo podrían aplicar. Tarifas y servicios aplican a clientes residenciales, solamente donde haya facilidades. Liberty se reserva el derecho a negar o terminar los servicios a cualquier cliente que viole las políticas de la compañía o el contrato de servicio residencial. El servicio de Liberty está sujeto al Contrato de Servicio, los Términos y Condiciones de los Portales de Manejo de Cuentas y la Política de Privacidad de Liberty, así como cualquier otros términos aplicables y disponibles en www.libertypr.com/legal. El uso continuado de los servicios constituye el consentimiento al Contrato de Servicios y a los términos y condiciones aplicables. La facturación por correo conlleva un cargo de \$3.00 mensuales. Liberty ofrece la opción de facturación electrónica E-Bill, la cual no conlleva cargo alguno. Para acogerse a E-Bill debe registrarse en <https://my.libertypr.com/>. Tarifas no incluyen impuestos, ni cargos gubernamentales cuyos cálculos podrían variar sin previa notificación. ©2025 Liberty Communications of Puerto Rico, LLC. Todos los derechos reservados. Liberty®, el logotipo de Liberty® y todas las otras marcas de Liberty® contenidas aquí son marcas registradas de Liberty Communications of Puerto Rico, LLC.